



http://www.yakushin.jp



躍進の永遠の目標
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

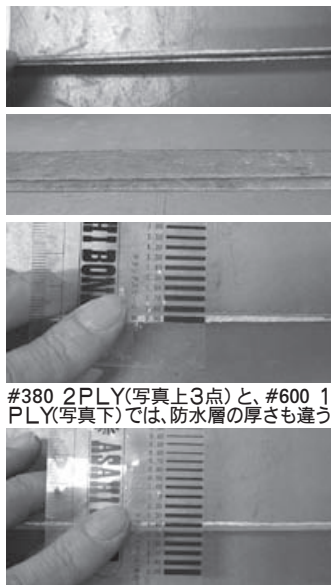
主な内容

- ②面 この時季にウレタン、シート防水、外壁塗装を
- ③面 太陽熱利用 都が補助
- ④面 7つの事業で社会貢献します!

発行所
埼玉県さいたま市
見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388
FAX 048-680-7615
株式会社 躍進
編集・発行人
笠井 輝夫
頒価: 210円(送料込み)

FRP防水1PLYと2PLYの強度比較

サンプル 種類	サンプル No.	サンプル寸法			破断時 荷 重	引張破 断強度	引張破 断伸び	引張弾 性係数
		幅	厚	断面積				
単 位		mm	mm	mm ²	N	N/mm ²	%	N/mm ²
#380 2PLY	平均	10.22	2.03	20.7	1770	85.2	2.9	2920
#450 1PLY	平均	12.6	1.55	15.7	1180	74.6	2.8	2740
#600 1PLY	平均	10	1.57	15.7	1250	78.7	2.5	2940



#380 2PLY(写真上3点)と、#600 1PLY(写真下)では、防水層の厚さも違う。

やはりFRPは
2PLY!
躍進の「コア・コンピタンス」
「2PLY標準」で
強度・安心確保!

戸建ての防水処理はFRPが主流ですが、躍進はFRPの2PLYにこだわってまいりました。2PLYを標準施工としているのは、その強度と

施工後の安心、つまり事故が起きにくいからです。躍進で用いている防水層は、左表の「#380 2PLY」です。これを最近出回りはじめた「#600 1PLY」と比較すると、破断時荷重、引張破断強度、引張破断伸びの、いずれにおいても高い強度を示しており、引張弾性係数においても差がほとんどありません。

「サンドイッチ工法」を用い、ドレンを「下地、ガラスマット、ドレン、ガラスマット」と四層に挟み込み、さらに樹脂で包み込むという手法を用いています。

その反面、恥ずかしい話ではありますが、車上荒らしのトラブルに遭ってしまいました。目を覚めるものがありました。まさに好事魔多しです。

また、私の故郷であります茨城県に対して、微力ながらさまざまなお手伝いもさせていただいており、まさに、充実した良い時期を迎えていると実感しています。



代表取締役 笠井 輝夫
躍進を成し
躍進を成し
躍進を成し

躍進の2PLYのFRP防水は、技術力、対応力、メンテナンス力の三拍子が揃ったものです。他社に絶対負けることのないコア・コンピタンス(ある企業の活動分野に

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

信頼の防水施工は、躍進にお任せください。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

躍進では、一〇月末日で、平成二十三年度の第3四半期を終え、かつてない業績の評価をいただきました。まさに、社員一人ひとりの成長の賜物です。同時に、何よりもお客さまをはじめとして、関係してくださったすべてみなさまに、心から感謝している次第です。

また、私の故郷であります茨城県に対して、微力ながらさまざまなお手伝いもさせていただいており、まさに、充実した良い時期を迎えていると実感しています。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

躍進では、一〇月末日で、平成二十三年度の第3四半期を終え、かつてない業績の評価をいただきました。まさに、社員一人ひとりの成長の賜物です。同時に、何よりもお客さまをはじめとして、関係してくださったすべてみなさまに、心から感謝している次第です。

また、私の故郷であります茨城県に対して、微力ながらさまざまなお手伝いもさせていただいており、まさに、充実した良い時期を迎えていると実感しています。

また、第3四半期は、業績の伸びだけでなく、社員の伸びも成長にも、目を覚めるものがありました。

美しさと資産価値をよみがえらせる躍進の**外壁塗装**

点検・見積は無料

塗装に
加えて **独自のリフォーム提案**
で資産価値をアップいたします。

下の集合住宅は、外壁にはシリコン樹脂系塗料を、軒や水平面などにはウレタン樹脂系塗料を用いています。シリコン樹脂系は、耐久年数も10年以上を期待できるため十分な耐候性を確保できます。ウレタン樹脂系は、密着性も高く下地によっては細かな凹みは消えています。

土がりのラスタス系は言うに及ばず、同時に住まいの劣化を追求したリフォーム提案も実施していますので、断るお気遣いをお断りして、住まいの資産価値をアップさせていただきます。

点検補修
れ、開色、シーリング、防水、まひ、変
ゆるみ、腐り、反り→2～3割こと
塗り替え
ルタル、サイディング→1～2割こと
知りの全物の塗り替え→1～10割こと



崩れがひどくなった
角で足元を見る
ように見えて！



綺麗にもちやる
面がきれい！

工券ある建築で 株式会社 **躍進**
 資産価値をアップ

本社 〒320-0003 栃木県さいたま市見沼区中川
 106-1 TEL 048-698-3388 FAX 048-698-7812
 営業部 神谷 伸弘 担当 千葉 浩一 1 階 秘書
 E-mail: info@yukan.co.jp Web: <http://www.yukan.co.jp/>

乾燥しているこの時季だから
お薦めする…
ウレタン、シート、外壁

空気が乾燥している
この時期がベスト

足場バックは、文字通り足場を使って行う施工をひとまとめにした、躍進独自のリフォーム提案です。

その要となるのが、防水工事であり外壁塗装工事なのですが、冬季に入り、空気が乾燥しているこの時期に、ぜひウレタン防水、シート防水のリフォームをお勧めいたします。

乾燥しているこの時期に、ウレタンやシート防水工事をを行いますと、防水層が下地に馴染みやすく、ムラがなくなり、防水層を切開して下地の補修をする際も、予想以上の仕上がりが期待できます。

屋根に太陽光発電を設置するといふものです。きれいな姿でお正月を迎えられるよう、ビルや商店をはじめ、ウ

レタンやシート防水、
外壁塗装を実施してく
ださい。

お問い合わせは躍進
までお気軽に。

大型現場でスラブがデコボコ、コストパフォーマンス確保もできる

2層仕 上げの ウレタン防水

- ① 不定形材料のため複雑な形状や接合部分等での施工が可能。
- ② シームレスだからつなぎ目からの漏水不安なし。
- ③ 露出のまっさらな面。
- ④ 既設防水層を剥去しなくても施工できるため、コストパフォーマンスがよい(既防水層あり)。
- ⑤ 複雑な面のメンテナンスも容易。
- ⑥ 引抜や割れ出た際のラップやパッチ(補正)が不要。

① 高压洗浄できれいに ② 下地を調整して ③ プライマーを塗布



① 目地等を把握



③ まずプレイング配布 1層目



④ 乾燥機・プレイング配布 2層目

調査・見積もりは無料。
お気軽にお電話ください。

信頼の防水工事で 資産価値をアップ

株式会社 **躍進**

本社 〒320-0063 埼玉県さいたま市見沼区中1
106-1 ☎048-688-3388 FAX048-680-7615
営業所 東京都 神奈川 埼玉 千葉 大阪 土浦 横浜
URL = <http://www.yakushin-net.jp/> E-mail yakushin-net@nifty.com 代表 堀江 孝三

躍進の塩ビシート防水なら ウレタン防水では対応できないような

スラブモルタルの劣化が激しい屋上

などには持って来いの防水工法です。

100mを超えるような大型物件（鉄骨造やRC造など）の屋上改修工事では、ウレタン防水やシート防水が主流です。しかし、既存の下地の状況が悪いと、ウレタンでは対応できないケースもあります。そこで、躍進では塩ビシートによる防水をお薦めしております。

①丁寧に高圧洗浄をします。 ②しっかり下地を調整。 ③絶縁シートを施します。

④塩ビシートを丁寧に施工。 ⑤端末シーリングも丁寧に。 ⑥設置物立ち上がりはウレタンで。

埼玉県内で年間 2500 件以上の防水工事実績を誇る。

調査・見積もりは無料。
お気軽にお電話ください。

信頼の防水工事で 株式 躍進
資産価値をアップ 会社

改修工事

本 社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中
106-1 Tel 048-688-3388 FAX048-680-7615
営業所 東京 神奈川 埼玉 千葉 水戸 土浦 栃木

⑦施工完了です。

再活と「ビル守り」はおまかせください。

不動産の資産価値を高めるための
総合プロデュースを担う「**コラボレーションシステム**」

株式会社 ヤクシンジャパン

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1

TEL 048-688-6111 FAX 048-680-7615 提携先

設 計 事 業 | 設計 商業施設・プロデュース インテリアコーディネーター

不動産事業 不動産売買・仲介・リニューアル(プランニング・施工) 不動産再活(再生・活用)
コンサルティング業務(資産価値の最大化、相続対策、資産運用、事業承継対策、
M&A、住宅ローンアドバイザー、不動産管理)
ファイナンシャルプランニング

5 提携先 弁護士、公認会計士、税理士、司法書士、ファイナンシャルプランナー(CFP、AFP)

ニエース・新製品・政策・経営・インフラ・インテリジェント

太陽熱利用 都が補助

新築戸建
集合で
アイディア五十一件採用
一戸当たり
50万円以上

一般住宅の給湯や暖房に太陽熱利用を促進するため、東京都は十一月十六日から、住宅メーカーなどから公募して採用した太陽熱利用の新システムを導入する新築住宅へ

補助事業を始めました。新システムへの補助を行うのは全国で初めてです。太陽熱は、太陽光発電よりも効率が良いにも拘わらず、利用が少ないため、CO₂排出削減や熱エネルギーを集め、温

節電による一層の温暖化防止策につなげる狙いがあります。

太陽熱利用システムは、マンションや住宅の屋根に設置したパネルで太陽エネルギーを集め、温

水や暖房に使うというものです。

しかし、技術の改良が遅れており、本格的に太陽熱利用システムを導入した大型マンションは、都内でも世田谷区に一件しかない現状です。

反面、給湯と暖房がエネルギー使用の半分を占める住宅では効率的と見られています。

東京都が今夏、新しい

3次補正予算、成立 住宅エコポイントなど再開

2011年度第3次補正予算が11月21日、成立しました。計上されていた住宅エコポイント制度の再開やフラット35Sの復活に向け、具体的な手続きが始まっています。

住宅エコポイントについては、来年1月中旬頃から申請受付を開始する方向で調整中。事業者向け説明会を12月6日の名古屋会場、宇都宮会場を皮切りに、全国13カ所で開催します。

申し込みは受付窓口(電話0120-755-229)または、専用ウェブページから。

住宅金融支援機構(東京都文京区)は予算成立を受け、「フラット35S」の金利引き下げ幅の拡充措置を12月1日以降の融資分から適用すると発表しました。同機構も各地で説明会を実施しています。

埼玉エコタウンプロジェクト

電力100%自活住宅普及促進事業補助制度

埼玉県は、計算上、一般家庭の年間電力使用相当量を賄う「電力100%自活住宅」に転換し実証実験に参加する者に対し、予算の範囲内において補助金を交付します。

受付期間:平成23年12月15日(木曜日)まで

補助金額:15万円(定額 1,000件分予定)

受付窓口:特定非営利活動法人環境ネットワーク埼玉

※受付期間内であっても、予算額を超える申請があった場合は、受付を終了することがあります(予算額を超えた場合は、その日に受け付けた申請について抽選を行います)。

日本の住宅エネルギー使用 給湯の割合が大

このたび、富士経済(東京都中央区)は、世界の住宅エネルギー需要動向の調査結果を発表しました。

調査は、北米、欧州、アジア・オセアニアの15カ国・地域を対象に実施しました。

1戸あたりのエネルギー消費量が多かったのは、米国、ドイツ、オーストラリア、イギリス、デンマークなど。少なかったのは、タイ、インド、中国、台湾、スペインでした。日本は15カ国・地域のうち多い順で10番目でした。

用途別では、欧州を中心に、暖房の占める割合が多かったようです。また、日本は、他の地域に比べ給湯の占める割合が大きかったと報告されています。

施工技術や利用法のアイデアを募ったところ、六〇件の応募がありました。この中から、マンションなど集合住宅用で十六件、一戸建て住宅用で三十五件の計五十一件の採用を決めました。

バルコニーのガラス手すりや二酸化炭素の集熱パネルや、建物の外壁に設置する太陽熱パネルなど、デザイン的にも優れたアイデアが集まりました。

東京都の補助費用は、本年度から五年間で二〇億円です。都が採用した五十一件の新システムを対象とします。

対象システムの条件は、このほかに戸建て住宅の場合、ベタリビングのB.L部品認定を受けたものであること、集熱パネルが屋根一体型や壁一体型などデザイン性が配慮されていることなどが挙げられます。

補助対象者は住宅の販売、賃貸を行う建築主か住宅建設業者です。マンションなど集合住宅の場合、集熱器の設置面積が二〇平方メートル以上なら、経費の半額、一戸あたり五〇万円を上限とします。

ヤマダ電機

省エネ住宅販売 全国260カ所で

家電量販店最大手のヤマダ電機は2015年3月期までに、全国約260カ所に省エネ住宅の販売拠点を設けます。

子会社化したエス・バイ・エルの住宅と省エネ関連商品を組み合わせ、ヤマダの顧客基盤や店舗網を活用して販売します。

家電販売市場が縮小に向かうなか、ヤマダは次世代省エネ住宅「スマートハウス」に力を入れる方針です。

グループのスマートハウス関連の売上高は2015年3月期までに3000億円を目指します。

販売拠点のうち、約200カ所はヤマダの店舗で、60カ所程度はエス・バイ・エルの住宅展示場となります。

ヤマダはまず今期中に約100店でスマートハウスの取り扱いを始め、順次拡大していく方針です。

●都の来年度予算

耐震助成

五倍一五〇億円

東京都は先月、二〇一

同事業を利用するには、二年度予算の各局からの要求を公表しましたが、東日本大震災を踏まえ、建物の耐震化予算を五倍に拡充しました。

防災対策では、建物の耐震助成の伸びが目立ちます。災害時に緊急車両が通る道路沿いのマンションやビルへの耐震化を来年度から義務付けることに伴い、建物への耐震化助成に一五〇億円(今年度は三十一億円)を要求してあります。

木造住宅密集地域を燃えにくい街に変える「木密地域不燃化一〇年プロジェクト」では、建物の不燃化や道路の整備を進めるため、効果的な規制・誘導策を調査する費用に一億五千万円を求めます。

足場パックをはじめ

来年にむけて、集中して経営資源を
投下する事業を絞込みました。

7つの事業で社会貢献します!

躍進

7つの事業体系の内訳

足場パック事業

- ① 防水
FRP ウレタン
シート(塩ビ ゴム)
- ② 木材保存
防蟻 竹炭 床下換気扇
- ③ 塗装
- ④ シール

その他事業

- ⑤ 地盤調査・改良
- ⑥ 基礎工事
- ⑦ 環境事業
浴室乾燥 床暖房
太陽光発電 LED事業
クールセーブHG
SSダンパー VST

環境事業を再編

躍進のリフォームブランドである足場パックはさらに充実させて参りますが、これまでバラバラにご提案してきた、浴室乾燥、床暖房、太陽光発電、LED事業、クールセーブHG事業を再編

躍進では、現在来期に向けての準備も着々と進めております。その一つが、事業の再編です。これは、今まで携わってきた事業のなかで、今後はこれからの社会にとって役立つ重点項目に事業を絞り込み、よりよい施工サービスを提供するためです。

躍進がお届けするリフォームの新提案

数回にわたる足場掛けのコストが1回分に圧縮できます。

足場掛けして
できる工事を
ひとまとめにした

足場パック

なら余分なコストをかけずに総合リフォームを実現します。

お客さまの定期点検時にはさまざまな点を確認しましょう!

足場パックなら2つのルートからお客さまのニーズを掘り起こします。

床下点検から入るコース

シロアリ対策の床下点検を実施。

家全体の劣化情報を取得。
木材保存処理と床下換気設置。

人と環境にやさしい薬剤を使用します。

床下換気扇の設置、土台の防蟻処理、土壌処理等を実施します。

この「一本領」が足場パックの「一本領」です。

防水、屋根、サイディングなどの補修及び塗装工事、さらにオール電化及び太陽光発電システムもいっしょにご提案いたします。

外壁塗装をはじめ、足場掛けしてできる工事をまとめて実施いたします。

もちろん弊社の「アフターフォロー」のお手厚いものもいたします。

外壁点検から入るコース

外壁に見られる色の劣化、クラック、シーリングの切れ割れ等の点検を実施。

シロアリ対策の床下点検を実施。

やっぱり床下のチェックは基本です。

セーブHG、SSダンパー、VSTを、環境事業として総合提案できるようにまとめ、環境に優しい住まいづくりとそれをサポートする体制が整ったのです。新たな枠組みでより一層のサービスを「提供」ご提案いたします。お問い合わせは躍進までお気軽に。

株式会社 躍進

本社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1 TEL.048-688-3388 FAX.048-680-7615
営業所 東京 TEL.03-5211-1008 FAX.03-5211-1009 神奈川 TEL.0466-41-3006 FAX.0466-41-3007 埼玉 TEL.029-303-1788 FAX.029-303-1789 千葉 TEL.04762-7734 FAX.04762-7735 水戸 TEL.029-303-1788 FAX.029-303-1789 土浦 TEL.029-804-3388 FAX.029-804-3389 栃木 TEL.028-652-7307 FAX.028-652-7308 仙台 TEL.022-781-3288 FAX.022-781-1066
URL: http://www.yakushin.jp E-mail: yakushin-no1@nifty.com 担当 20100208

躍進では
数々の商品を常時
取り揃えております。

工 事 事 業 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良
基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工
リノベーション・リフォーム オール電化 太陽光発電
プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事
設 計 事 業 設計 商業施設 インテリアコーディネーター
不 動 産 事 業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リノベーション(プランニング・施工)
ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的・資産価値の最大化/相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

提携先

弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

躍進

営業所の所在地

東北地区もエリアにおさめ
「百年企業」としての
機動力を確保!

株式会社

躍進

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。
躍進 検索 をクリックして下さい。

本 社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1
TEL.048-688-3388 FAX.048-680-7615

東 京 〒102-0072 東京都千代田区飯田橋2-4-5共立ビル9F
営業所 TEL.03-5211-1008 FAX.03-5211-1009

各営業所:神奈川、埼玉、千葉、水戸、土浦、栃木、仙台
URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

関連会社
株式会社
ヤクシンジャパン

