躍進の永遠の目標 価値ある『安心・空間・環境』を創造す

② 面 黒須成美さんの口

③ 面 既存住宅の長期優良住宅基準 2013年度までに整備

発行所 埼玉県さいたま市 見沼区中川106-1 m048.688.3388 M048·680·7615

株式会社躍進 編集·発行人 **笠井 輝夫**

頒価:210円(送料込み)

ത

ヤ

今年もやります

対策、腐朽菌対策のお問 場パック』のスプリング リフォーム総合提案『足 いと「まだシロアリ対策 ですが、保証期間が明け さんいただいております。 施主さまから、シロアリ キャンペーンを開始いた て、それほど経っていな い合わせやご依頼をたく しますが、もう既に、 躍進は毎年、 いわゆる「シロアリ保 は五年で終了するの 四月から、 この段階では、全体の三 は、 シロアリ対策の必要性が ではないか」という気持 さんの再施工のご依頼を 目のお施主さまからたく 気になるものです。昨年 〇年目となると、やはり 防蟻処理の再施工をしな 分の一のお施主さましか。 ちになってしまいます。 いただいております い傾向にあります。 しかし、防蟻処理後 防蟻処理施工一〇年

人に優しい天然が レトリンを使用

をしなくても大丈夫なの

主成分とするものです 薬剤は天然ピレトリンを これは除虫菊の花から抽 躍進が用いている防蟻

月刊

M

http://www.yakushin.jp

報誌

不気味にうごめくシロアリ

させた薬剤といえます。

のですが、

にします。さらに叩い

日のうちの四分の三の

一七三日は鍛練ができ

(株) 躍進



蟻害にあった束は、ドライバっと突いただけで、簡単に穴が でちょ

出した成分で、 主に蚊取

られるものです。 り線香の原料などに用 は違い、あくまで天然成 分ですので安全性が極め て高く、シロアリに対し 化学合成された薬剤と

ない。さらにリーズナブ だから人体への影響も少 済性の三つを同時に成立 て十分な忌避効果がある にも拘わらず、天然素材 効果と安全性、経 にり温めたり焼いたり

年)を要し、 という言葉があります。 の稽古をもって練とす」えてくれる機会があり をもって鍛とし、万日 しょ)に「千日の稽古 書「五輪書」 (ごりんの は万日(約三十年)を 一鍛」には千日(約三 剣豪・宮本武蔵の著 |練| に す。 その機会こそが最高の 鍛練の道場となるので 習慣はありません。 力の積み重ねほど良い 途上にこそ、自分を鍛 こうした成長過程の 継続するこ

進がいかに大事である 一鍛」は基礎が定着す 、継続的な努力・精 とは、 行できません。 繰り返すことでも鍛練 は難しで、なかなか実 ならば、三日坊主を

言うは易し行う

ること、 要するという例えであ

揺ぎ無く完 かを説いた言葉です。 の道として 「練」は一つ

成すること ができます。いくらな

> 目標達成 のマネジ

分を取り出し鋳物など 場合、鉱石から金属成 屋が武器などをつくる 鍛える言葉です。鍛冶 が、これは元々金属を なのです。 似た言葉 「鍛錬」があります でも、一日休んでもう 三日しか続かないこと ることで、一年三六五 困りますが(笑)、例え んでも。一日坊主。では 度三日やる。そうす 表取締役祭井

ることの鍛練につなが 冷やしたりして鍛える を鍛え物事を身につけ 人間が心身 自分で決めることが肝 るのです。 なります。その目標は は、必ず目標が必要と 継続して行う努力に

要です

当然心の充足もありま こに何の価値も見出せ 値も作れません。 せん。これでは何の価 喜びや成果などは生ま 標には苦痛しかなく ません。強制された目 らできないのでは、 れてこないからです 自分で決めたことす

分配なくして満足なし。 努力なくして成果なし。 成果なくして分配なし。 目標なくして努力なし。 これは、

イクルで メントサ

とを忘れてはいけませ るためのものであるこ すが、目標は達成させ

かしい自己成長がある 克服する途上や過程が、 挑戦意欲を燃やし、 境や困難に立ち向かい、 まさしく鍛練の道場で 常に高い目標を掲げ、 そこに喜びと輝 逆

度を下げるのです。 材を多孔質に変化させ強 シロアリや腐朽菌には、 先手で手を打つの が一 躍進までお気軽に 番。 お問い合わ

るセルロースやヘミセル

殖し、木材の主成分であ 水分によって腐朽菌が繁

こ注意ください。不要な

るのです。

また、木材腐朽菌にも

ロースなどを分解して木



橋本昌知事、成美さんの 橋本昌茨城県知事を表敬訪問(左から、笠井社長、成美さん、 。茨城県出身の成美さんの活躍に、橋本知事も大いに期待を寄せた。 父・黒須秀樹さん)



私の小学生からの

後援会等を設立して、

そのためにも応援団

リンピックへ送り出した

冝しくお願いします。 いので、皆さん応援の程 来ると考えます。

夢を届け、与える事が出

国民

親子二人三脚で勝ち取 須秀樹さんが、娘のコー チとして指導に当たり、 ノピオンであった父・ ピック出場権で 黒

学時代近代五種学生チャ

を獲得したのは、日本人 技でオリンピック出場権

女性初の快挙であり、

緯を知っているだけに、 二人三脚でやってきた経 が、これまで成美さんと あります 笠井社長は、秀樹さん

にも出演。(写真中・下)日本人テレビ朝日「報道ステーション」 女性初の快挙として賞賛された.

も名誉な事であり、 茨城県知事の表敬訪問と ため、二人を連れ橋本昌 さんが茨城県出身である ちから、秀樹さん、成美 げて行きたいと言う気持 に元気を、子供たちにも いう運びになりました。 是非応援したい、 これは、日本にとって 盛り上

し込みください。 をお書き込みの上、 の呼びかけが行われま 甲し込み用紙に必要事項 レカット協同組合理事 須秀樹さん(茨城県西プ 接会が発足することにな たが、このたび正式に後 代五種競技によるロンド のご息女・成美さんの近 笠井社長の友人である黒 ン五輪出場の報告と寄付 成美さんが近代五種競 つきましては、 |期出陣式では、 別紙

ナポレオンのフランス軍に由来する近代五種競技とは

1人で射撃・フェンシング・水泳・馬術・ランニングの5競技をこなし、順位

19世紀、ナポレオン時代のフランスで、敵陣を突っ切って自軍まで戦果 を報告することを命令されたフランスの騎兵将校が、馬で敵陣に乗り込み (馬術)、途中の敵を銃と剣で討ち倒し(射撃・フェンシング)、川を泳いで渡り (水泳)、丘を越えて走りぬけた(ランニング)、という故事を元に、近代オリン ピックの創立者であるクーベルタン男爵が古代ギリシアで行われていた古 代五種(レスリング・円盤投・やり投・走幅跳・短距離走)になぞらえた近代五 種として競技化を提案したのが始まりと言われています。1912年の第5回 ストックホルムオリンピックにおいて種目に採用されました。

日本では、1959年に日本近代五種競技連合の結成以降、1960年第17 回ローマオリンピックから1992年バルセロナオリンピックまで毎回五輪 出場を果たしていました。1996年アトランタオリンピック以降は2000年 シドニーオリンピックで正式種目となった女子も含め、五輪への出場権を逃 していましたが、2008年北京オリンピックに村上佳宏が16年ぶりに出場 し、31位となりました(ウィキペディアより)。

ちと「ビル寺り」はおまかせください

不動産の資産価値を高めるための ・ションシステム

設計事業 不動産事業

| 設計 商業施設・プロデュース インテリアコーディネーター

株式会社 ヤクシンジャパン

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1

ELO48-688-6111 MO48-680-7615 提携先

不動産売買・仲介・リニューアル(プランニング・施工) 不動産再活(再生・活用) コンサルティング業務(資産価値の最大化、相続対策、資産運用、事業承継対策、 M&A、住宅ローンアドバイザー、不動産管理) ファイナンシャルプランニング

弁護士、公認会計士、税理士、司法書士、ファイナンシャルプランナ

東日本大震災から1年

言慧界には思題がW稿されています。

あの3.11東日本大震災から、もう1年が経ちますが、震災に加 えて放射線被害が加わり、東北地方では、未だ未曾有の苦しみが続 いています。首都圏にも直下型地震が発生する恐れもあります。 3.11を対岸の火事のように思ってはいけません。現状はこのよう にあるのです。

27カ所で周辺より高い放射線量 砕石問題で

福島県一本松市内の新築マンションなどで屋外よりも高い空間 線量が測定された問題で、経済産業省は2月15日、追跡調査の結 果を発表しました。原因と見られる砕石を使用した可能性が高い 1000カ所程度の現場のうち、これまでに150カ所で測定を行っ た結果、27カ所で周辺と比べて高い放射線量が確認されました (公表済みも含む)。その他の地域は周辺環境と同程度だったとい われます。

同省は今後、1週間ごとにとりまとめを行い、ホームページなど で結果を公表していきます。

国交省、「復興まちづくり人材バンク」を構築

国土交通省はこのほど、東日本大震災の被災地の復興に向け まちづくりの専門家に関する情報を集約した「復興まちづくり人材 バンク」を開設しました。インターネット上で公開し、被災自治体な どが復興計画を進めるために必要なまちづくり専門家を簡単に検 索できるようにすることが目的。2月13日から、同バンクへのまち づくり専門家の情報登録を開始しました。集った情報は、内閣府の 専門家ポータルサイトに掲載します。

-次登録の期限は2月29日でしたが、情報はその後も随時受け 付けています。

対象となる人材は、民間コンサルタントや学識経験者、地方公共 団体〇Bなど。まちづくりに関する専門的な知識や技術を有する 人を幅広く募集しています。

登録の方法等、詳細については、(財)都市計画協会のウェブサイ トに掲載しています。

「福島復興再生特別措置法案」を閣議決定

政府は2月10日、「福島復興再生特別措置法案」を閣議決定しま した。東京電力福島第1原子力発電所の事故の影響で復興が遅れ ている福島を支援するものです。公営住宅に避難者も住めるよう にする特例措置や国が自治体の公共事業を代行できる制度などが 盛り込まれています。

復興に向けた税制や規制、手続きの特例措置も設けます。再生可能 エネルギーの推進や高度医療技術など新たな産業の創出も進めます。

福島の森林、樹木内部にも放射性物質 東京農大が発表

東京農業大学の林降久教授(バイオサイエンス学科)は2月1日 福島県相馬地方の樹木の放射能汚染の状況について記者会見を行 い、サンプル採取した樹木の内部から放射性セシウムが検出され たと発表しました。サンプル調査のうち最も高い数値を示したのは 9月に南相馬市で採取したスギで、放射性セシウム濃度は1キロあ たり2300ベクレルでした。

同調査は、東農大の復興支援プロジェクトの一環として実施し たもので、昨年9月から12月にかけ、南相馬市と相馬市、新地町の 7地区で実施。スギやヒノキなど約30本からサンプルを採取しま した。各サンプルを年輪ごとに削り、それぞれの放射性セシウム濃 度を測定しました。

放射性セシウムの濃度は、年輪ごとにばらつきがあり、9月に南 相馬市で採取したスギの2011年の年輪からは、1キロあたり 5430ベクレルの放射性セシウムが検出されました。

-方、サンプルのなかには、放射性セシウムが検出されなかった ものもあったといわれます。

林教授は引き続き、樹木木部の放射性セシウムの動態解析や汚 染された樹木の安全性の実験などを行っていくとしています。

既存住宅の長期優良住宅

S. S.

ーム市場の拡大に向けた トータルプラン検討会」 中古住宅・リフォーム 策プランを検討する 中古住宅流通やリフォ プラン策定 六回目の 期優良住宅として評価・ 認定する基準やその手法 行いました。 などを二〇一三年度まで に向けた最終的な議論を 国土交通省側が提示し 既存住宅を長 に整備することや、 費量の「見える化」 住宅の一次エネルギー消 〇一二年度中に具体化す

ることなどが盛り込まれ 『省は、 同日の議論も

は二月二十日、 会合を開き、

を二 新築 のリフォーム業者に対し 険制度の創設や、すべて を義務付ける賠償責任保 やリフォーム業者に加入 などを盛り込んだ要望書 建設業許可を求めるよう 建設業法を改正すること (日弁連) が、宅建業者 省エネルギー に向けた大詰めの議論を

同プランの策定に向け 日本弁護士連合会 に決定・公表しま

省エネ基準 省エネ法改正にあ わせ工程を明確化 適合

玉

十三日、中間とりまとめ 資源エネルギー調査会の た議論を行っていた総合 省エネ法の改正に向け 部会は二月 らの意見を聞いたうえで 三月をめどに省エネ法の りまとめを行い、一般か 部会長一任で最終的なと などを反映させたうえで、 入が柱となります ップランナー制度」 委員から出された意見 建材に対する「ト

改正案を国会に提出する

様の内容の意見を述まし 委員が再度、 回目の会合でも、 要望書と同

踏まえ、

正式なプランを

三月中に

一月十日付で提出。 神埼哲

力使用を低減する需要家 電力ピーク時に系統電 大筋で合意しまし

予定です

まれていませんが、 化に関する項目は盛り込 ネルギー基準の適合義務 宅・建築物に対する省工 今回の改正案には、 中間

する仕組みを盛り込むこ 取り組みを評価、

の導 も少し踏み込んだ表現で、 れました。これまでより て明確化する、 〇年までの具体的な行程 とりまとめでは、二〇二 を省エネ法改正にあわせ と明記さ

SS-ダンパーで住宅性能をアップ!

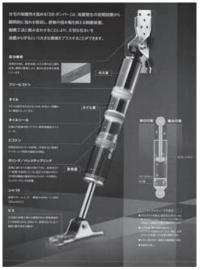
建物本体の耐震性に加え

を

ダンパー内のオイルが小さな穴を通過する 際の減衰力で揺れを抑えます。自動車のショッ クアブソーバーと同じ原理をベースに、住宅の 制震装置としての工夫を加えています。

ピストンを特殊形状にして、揺れの初期から しっかり揺れを抑え、揺れが大きくなっても減 衰力は変わらずに持続。振動の全域で効くこ とが大きなメリットです。

経年変化やオイル漏れという、オイルダン パー特有のトラブルも回避される工夫もなされ ています。





特徴と他社製品との比較

- ●国産の油圧減衰方式です。
- ●取付はどの方向でもOK。他社製品の中には正 立(シャフトが上)以外では機能しないものもあ
- ●気温などの取付環境の温度変化(マイナス) 20℃~80℃)に対する保証(対策)があります。
- ●酸化しにくい構造です。
- ●工期は新築で 1.5 時間です。
- ●自動調心で取付前の全長確認や全長調整が不
- ●理想の角度である45度での取付が可能です。
- ●耐用年数は60年。製品保証は20年。他社 製品には 10 年しか耐用しないものもあります。
- ■長期間の耐候性能を持つ、ビルや橋梁で実績 のある特殊素材を利用して木造建築用部材とし て専用設計されています。

自動車用オイルシールを上回る高性能のオイル ールを採用しています。

取り揃えております。

本 社 〒 337-003 埼玉県之いたま市見沼区中川 106-1 № 048-688-3388 FAX048-680-7615 営業所 東京=取 03-5211-1008 FAX 同 1009 神奈川=加 0446-41-5000 FAX 同 3007 埼玉=本社と同 千葉=取 04-10-7734 FAX 同 7735 水戸=ル 02-303-1788 FAX 同 1739 土浦=加 029-803-3388 FAX 同 3399 梅永=加 028-652-307 FAX 同 7309 田水=加 028-652-307 FAX 同 7309 田本・加 028-652-307 FAX 日本・加 028-652-307 FAX 日本・加

技術を応用した国 油圧式減衰方式 タースポ İ ッ 産の

一面でも触れておりま

昨年三月十一

日に

私たちに多くの犠牲とと 発生した東日本大震災は、

大事な教訓を与え

 S_{-}

てくれました。 震災には、

備えあれば 住宅の

装置です。

のショックアブソーバー 割を果たしています。 から受け続ける衝撃を吸 を用いて開発された制震 て効果的な機能に加え、 ーバーの技術を用いて タースポーツの技術 車内に伝えない役 それによって路面 制震装置とし ショックアブ ダンパー』 性能を持つ、 利用して、 なっています。 自動車用をはるかに上回 材を専用設計しています スやWRCなどラリーで 類を採用しています。 る高性能のオイルシ で実績のある特殊素材を 採用される高性能構造と ル・マン二四時間耐久レ ル類も、 モノチュー 他社製品には、 長期間の耐候 木造建築用部 ビルや橋梁 オイルシ 正

宅用制震装置『SS‐ダ

躍進では木造住

おり、

ンパー』(既報一〇四号、

〇六号掲載)をご案内

くのお施主さまに支持さ しておりますが、既に多

の技術に、

倒壊を防ぐ「制震装置」 憂いなしとして、

設計で、 して住宅性能アップ。 証がなされています。 たりと十分な性能を保持 なら安心。 していないものがありま 既存の耐震工法に ダンパー』をプラス 『SS‐ダンパー』 一〇年の製品保 六〇年の寿命

建物の揺れを大幅に抑制 証年数も一〇年程度だっ 酸化しやすかったり、 態でしか取り付けられな がなかったり、 温度変化に補 保

躍進では 数々の商品を常時 木材保存 外壁·屋根 塗装 地質調查·改良 基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工 リニューアル・リフォーム オール電化 太陽光発電

プレカット 建て方 大工工事

商業施設

提携先

弁護士/公認会計士/税理 士/司法書士/ファイナン シャルプランナー〈CFP·AFP〉

不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リニューアル(プランニング・施工) ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的/資産価値の最大化/ 相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

インテリアコーディネータ-

プレカット事業

設計事業

不動産事業

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

をクリックして下さい。

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1 本 m048-688-3388 m048-680-7615

設計

京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFビル2F 営業所 回03-6804-2541 風03-6804-2542

各営業所:神奈川、埼玉、千葉、水戸、土浦、栃木、仙台 URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com 営業所の所在地

 \bar{S}



東北地区もエリアにおさめ 「百年企業」としての 機動力を確保!



^{株式会社} ヤクシンジャパン