

ILUSIII

躍進の永遠の目標 価値ある『安心・空間・環境』を創造する

まな内容

②面 今年も躍進は さらに「躍進」いたします! ③面 2×4研究に100万円助成応募受付スタート ④面 足場パックG 大規模改修も躍進にお任せ! 発行所 埼玉県さいたま市 見沼区中川106-1 囮048·688·3388 風048·680·7615

株式会社 躍 進 編集·発行人 **笠井 輝夫**

頒価:210円(送料込み)



す。システム、

技術においても、

優れたもの、

勝るものを取り入れること

それは、他社、

またはライバル会社より優れたものを取り入れることで

平成25年度のスローガンは 「価値創造企業への挑戦! 自己変革!自己革命! 自分らしく成長、 自分らしく輝いて行くぞ!」です。

企業も個人も新しい仕組みをつくり上げていか なければ、厳しい競争社会の中で負けてしまい、置 いていかれることになります。

そうならないようにするには、自己の変革が重要で、その積み重ねこそが組織の変革をもたらすのです。

自己が変革するには、それぞれのやり方で成長 していくことが大事。成長することで、自分と組織 を光り輝かせるのです。 (年頭所感より抜粋)

かなければなりません。

本年も宜しくお願い。謹賀新年

仕事において、常に新しい挑戦をし続けることは、とても重要です。 革!自己革命!自分らしく成長、自分らしく輝いて行くぞ!」です。 躍進の平成二十五年度のスローガンは「価値創造企業への挑戦!自己変

株式会社

進

ができるのです。が、自己の変革、革命につながり、自己成長をもたらし、戦いに勝つことが、自己の変革、革命につながり、自己成長をもたらし、戦いに勝つことをして、常に、いついかなる時においても、日々業務を遂行し戦うこと

会の中で負けてしまい、置いていかれることになります。企業も個人も新しい仕組みをつくり上げていかなければ、厳しい競

が組織の変革をもたらすのです。
そうならないようにするには、自己の変革が重要で、その積み重ねな

自己が変革するには、それぞれのやり方で成長していくことが大事。

県…17.10mのです。 常に真剣な計画を練り、そして真剣な実践の行動に移すことで、知恵は長することで、自分と組織を光り輝かせるのです。

テハ、洁杲を成就さ引ましょう。 創意工夫を凝らし、価値創造企業への挑戦を一人ひとりが責任を持って湧き出てくるものです。

いつの時代になっても、百年先でも、これと同じことを挑戦し続けていいつまでも、そのあり方を継続していかなければなりません。この一人ひとりの力が結集され、全員力が構築された価値創造企業は、行い、結果を成就させましょう。

なさまとともに、今年も大勝利の輝かしい一年にしてまいりましょう。 なには、今年も各自が自己変革に挑み、成長してまいります。そして、みない成二十五年は、まさに価値創造企業へ踏み出す第一歩の年になります。

平成二十五年 元旦

昨年は、防水二〇〇〇

棟のお仕事をいただきました。

でお気軽に。 ださい。 らに制震装置をご利用く 値アップには、躍進の防 挙げたいと思います。 年をさらに上回る実績を する次第です。今年も旧 贔屓の賜物と心より感謝 特に塗装事業は、前年比 させていただきました。 ゴム)も各種ライ 水、木材保存、塗装、さ これも偏にお客さまのご 塗装一〇〇棟のお仕事を 棟、木材保存一〇〇〇棟、 ノナップ。 五〇%を記録しました。

お問い合わせは躍進ま

蟻に厳しい効果

人に優しく

する薬剤を用い リンを主成分と した天然ピレト 除虫菊から抽出

ガラスマット(1 スマット、ドレン 法」を用い、ガラ 標準施工とし、ド 水は、 2 P L Y を サンドイッチエ ンまわりには



特に、FRP防

ト防水(塩ビ・

業ビルや集合住宅などの、 FRP防水をはじめ、商 用いられるウレタン、 **人型物件のリフォームに** 躍進の主力商品である 包み込みます。

を誇り、まさに躍進の代 ビタンスです。 名詞ともいえるコアコン 品質ともに高い施工実績 FRP防水は、棟数、

要なのです。 で高い遮熱効果を確 また、均等な粒度分

保する水系遮熱塗料

アドマクールペイン



り、トップコートが不 す強靭な鎧となってお に表層はラジカル架橋

によって汚れを跳ね返

塗装

層)に挟み込み、

樹脂で

めしております。柔らかい クリーンウォール』をお薦 消し湿式外壁塗料『ビュー 躍進では、高弾性のつや

れ汚れをガード。さら のに汚れにくく、塗膜表層 にナノビーズが配列さ

クトクリヤー』も好評で 料『スーパー無機ガード Z」、新商品『UYプロテ くい水系無機有機複合塗 かい粒子で汚れがつきに

グキャンペーン」を実施。 毎年四月から「スプリン 提案「足場パック」では、 躍進のリフォーム総合 換気扇なども敷設し、 ます。竹炭マット、 下の調湿も行います。 を発見し防腐措置を施し

住宅の長持ちと資産価

沈静化させます。 を初期の段階で シロアリの被害 床下点検を行い

防蟻薬剤には

って繁殖する木材腐朽菌 また、不要な水分によ

制 昨年は制震装置も好評

S-ダンパー』は、モー 期間の耐候性能を持つ、 **造建築用部材を専用設計** 特殊素材を利用して、 タースポーツの技術を用 不造住宅用制震装置『S なされています。 で、二〇年の製品保証が です。六〇年の寿命設計 いて開発された制震装置 こルや橋梁で実績のある 躍進がお届けしている オイルシール類も、 木

ビル手りはおまかせください

や、光沢も美しく細

不動産の資産価値を高めるための

設計事業

設計 商業施設・プロデュース インテリアコーディネー

株式会社 ヤクシンジャパン

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1

FAXI 048-680-7615 **@048-688-6111**

不動産売買・仲介・リニューアル(プランニング・施工) 不動産再活(再生・活用) コンサルティング業務(資産価値の最大化、相続対策、資産運用、事業承継対策、 M&A、住宅ローンアドバイザー、不動産管理) ファイナンシャルプランニング

弁護士、公認会計士、税理士、司法書士、ファイナンシャルプランプ

工法に関連する研究に対

応募期間は一

月十五日

了。斯默品。政策。**盛**国。

応募資格は、日本の大

まで。

日本

2013年1-3月の工務店仕事量は増加予測

ジャパン建材(東京都江東区)は、取引のある工務店・建材店・メ ーカー3000社を対象に四半期ごとに実施している「需要動向予 測調査1の結果をまとめ、2012年度第4四半期(13年1月~3月) までの需要予測を発表しました。

前回、第3四半期(10月~12月)の需要予測では工務店の需要 予測が久しぶりにプラスに転じましたが、今回はさらに仕事量が 増えると答えた人の割合が上昇。第4四半期(13年1月~3月)は 前回比4.6ポイントアップの4.8ポイントでした。東北地域では相 変わらず仕事量の大幅増加を示しており、復興需要はまだ始まっ たばかりで、今後も職人不足は続くとしました。

工務店のリフォームの仕事量も徐々にではありますが、確実に 増加傾向にあるとしています。リフォーム1物件あたりの金額は 50~150万円との回答が最も多く、建材や設備の交換が主なリフ ォーム内容と考えられます。

20~30代男性の約6割が「家事に興味」

家事に興味を持つ若い男性が増えているようです。パナソニッ クが、20~30代の既婚男女各200人と40代以上の既婚男性 100人を対象に行った調査によると、20~30代男性の約6割が 「家事に興味がある」ことが分かりました。

一方、40代以上は「興味なし」が過半数を占めました。家事参加 に関する意識は、同じ男性でも40代以上と30代未満とでは大き な差があるようです。

また、20~30代の男女に家事参加の積極度を聞いた質問では、 「積極的に家事に参加している」と考えている男性は約56%、 ら見た「夫の家事への積極度」も約56%でした。

どガイドラインに盛り込

上限とします。

検査の方法や検査項目な

指摘を受けてのもので、 ムトータルプラン」での します。

「中古住宅・リフォー

る建物調査を中心に検討 らの依頼に基づき実施す 売買時に取引の当事者か

むべき事項について話し

合います。

郵政民営化委、 うちょ住宅ローン

ゆ

ちょ銀行から申請のあっ 会は十二月十八日、 政府の郵政民営化委員 を条件付きで容認 ゆう

る

「社会資本整備審議会

断の徹底で

耐震化促進へ 補助金の充実や診

に向けた検討を進めてい 置の県を解消できるよう、 とし、三年目以降五年後 直営店の半数への拡充を までの間は、取扱店未設 の拡充を可能とします。 五年経過後は全直営店 住宅などの耐震化促進 進めていく方針です。 の軽減や、耐震診断の徹 業者の育成や、工法や費 底などを基本路線として を検討する必要があると 改修工法の活用促進など 活しながら工事が可能な 供・相談体制の整備、 用・効果が分かる情報提 どの充実による費用負担 について、具体的な施策 しました。 このほか、信頼できる

生

は十二月十四日、第一〇 建築協会(東京都港区) 応募受け付けを開始しま 回目を数える二〇一三年 「坪井記念研究助成」の 同助成制度は、 二×四 社日本ツーバイフォー 心募受付 研究に100 して、 興と若手研究者の育成が 円)の助成金を二〇一三 件の研究を支援してきま 給付するもの。研究の振 年五月末日までに一括で 〇〇万円(上限二〇〇万 狙いで、これまでに四五 万円助成 一件あたり原則一

となります。 開発・調査も助成の対象 境や意匠に関する研究・ の技術、生産システム、環 限らず、大規模・中層建築 未満であること。住宅に

始します。 ガイドラインの検討を開 適正な業務実施のための

会を設置し、昨年中に 有識者などによる検討

とめる予定です。 回程度の会合を持ち、 回目の会合を開催。二〇 一二年度末までに合計三 会合では、中古住宅の ま の意見書をまとめました。哲夫・東京大学名誉教授 部を条件付きで認めると た新規事業について、一 そのうち住宅ローンに

制度部会(部会長:久保

建築分科会」の建築基準

認めこととします。 による販売についてのみ ついては、本社と直営店 八二店舗で実施すること 業務開始当初二年間は

進めるための施策の基本 具体的には、補助金な

は十二月十八日、二回目 的な方向性を確認しまし の会合を開き、耐震化を

物検査)の普及に向け、 のインスペクション(建 国交省、 国土交通省は中古住宅 ラインを検討 クションのガイド インスペ

住宅を資産として残せる 「ストック社会」 実現

ている個人またはグルー に在籍し研究活動を行っ の企業または NPO法 人 学または研究機関、

プ。研究筆頭者は五〇歳

政権復帰した自民党の公約・総合政策集では 住宅関連の政策は、住宅を資産として残せる 「ストック社会」の実現が基調となっています。

耐震化や省エネ化・バリアフリー化などのリ フォームを促進し、住み替えや中古流通のため の市場環境整備を進めていくというものです。

また、住宅業界内の関心も高い消費税率の引 き上げに関しては、総合的な対策を検討すると していますが、具体的な言及はありません。

具体的な制度では、木造住宅に関連する国産 材の利用を支援する「国産材利用エコポイント」 の創設に言及しており、来年度の予算にも盛り 込まれていく可能性が高いといえます。

そのほかでは、住宅セーフティーネットの充 実について、サービス付き高齢者住宅の整備や、 子育て世帯への対策として、安心して生活でき る賃貸住宅や2世帯・3世帯住宅の供給を推進 していくとしています。





外壁も美しく化粧直し。

実施することで、 足場パックは、 足場掛けして行うす

内の現場写真です クグランド」の、 業ビル対応版 ク」のマンション、商 「足場パッ 、埼玉県 水を施し、外壁にもつや 提案です 消し塗料を用いて、 に使うというリフォー

躍進のリフ

経費を省き、

予算を有効

躍進までお気軽に。 クに仕上げております に関するお問い合わせは 足場パックグランド

躍進では 取り揃えております。 数々の商品を常時

木材保存 外壁·屋根 地質調查·改良 塗装 基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工

リニューアル・リフォーム オール電化 太陽光発 プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事

インテリアコーディネータ-設計事業 設計 商業施設

不動産事業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リニューアル(プランニング・施工)

ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的/資産価値の最大化, 相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

をクリックして下さい。

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1 **@**048-688-3388 **@**048-680-7615

京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFビル2F 営業所 回03-6804-2541 風03-6804-2542

各営業所:神奈川、埼玉、千葉、水戸、土浦、栃木、仙台 URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

^{株式会社} ヤクシンジャパン

提携先

弁護士/公認会計士/税理

士/司法書士/ファイナン

シャルプランナー〈CFP·AFP〉



東北地区もエリアにおさめ 「百年企業」としての 機動力を確保!

シッ

