



http://www.yakushin.jp



躍進の永遠の目標
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

主な内容

- ②面 トグル制震構法
- ③面 トップランナー制度を建材にも
- ④面 波形手ザインの手すり QUNETTO

発行所
埼玉県さいたま市
見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388
FAX 048-680-7615

株式会社 躍進
編集・発行人
笠井 輝夫

頒価：210円(送料込み)



さいたま市内の現場



東京・六本木の現場 before



東京・六本木の現場 after

「足場バックG」の
ハイクレイド版
足場・バックRリノベーション
美しいカーテ
ンウォールが公共建築に

既報九五号(平成二十二年十一月号)でお届けしている『足場バックG(グランド)』のハイクレイド版として『足場バックR(リノベーション)』が、さいたま市内の公共建築物にも採用されました(写真提供 K・office)。

メンテナンスや遮音、断熱性もアップ

左上写真のように、ガラスのカーテンウォール

既存外壁の外側に
ガラスの外壁を新設

また、北側斜線のバルコニー部分にも、ガラスの壁で覆うことで、バルコニーはサンルーフや居室に生まれ変わります。

さらに「ペアガラスの外断熱」になりますので、冷暖房費のコストダウンにもなります。

既報九五号(平成二十二年十一月号)でお届けしている『足場バックG(グランド)』のハイクレイド版として『足場バックR(リノベーション)』が、さいたま市内の公共建築物にも採用されました(写真提供 K・office)。

賃貸マンションであれば、「おしやれに増床」するために集客力向上にもつながります。ガラス壁面であることで低層であれば屋上からの水撒きで洗いはOK。『足場バックR』のお問い合わせは躍進までお気軽にお電話ください。

意味

我々五体満足でこの世に誕生出来た事、親に感謝すると同時に、今迄、事故も無く、無事故に健康に生きてこれた事に、心より感謝する事が肝心です。



代表取締役 笠井輝夫

羅針盤

命には別状があり、幸い、

「豊かな感受性で、積極的に、関心と愛情を持って周囲の人に接して行こう。」

今、脳内出血で倒れて、思うように動けなくなり、改めて自分

十五年前の躍進の創業、当時三五歳の時に、創業理念と経営理念を作り、同時に「躍進マン」の人生の心得も作成しました。今回はそれを改めてご紹介いたします。

「感謝・感謝・感謝」の心で周囲の人達に、夢や希望、生きを、喜びを与えらる人間に成長する事が、幸せの原点です。

今、私は、リハビリに取り組み、歩行訓練に専念しております。思うに、この大地を自分の足でしっかりと踏みしめているというよりも、踏みしめて

思うと、仕事や人生において、社会的使命と責任を果たす生き方をすべきだと、強く感じます。

今、私は、リハビリに取り組み、歩行訓練に専念しております。思うに、この大地を自分の足でしっかりと踏みしめているというよりも、踏みしめて

五感(視・聴・臭・味・触)を思う存分働かせ、積極的に明るく、元気に行動、即ち人生を楽しく生きることが大切である。

人間、一人では、日々の社会生活を営む事も生きていく事もできません。

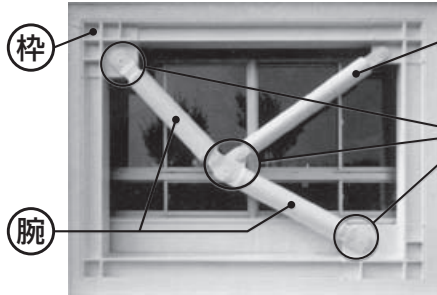
人間は「当たり前」に自分がこの世に存在する「なんて感謝の気持ちもなく思ったり、自由奔放に生活したりしてはいけな」と改めて考えさせられました。

その人しかできない使命があつて、この世に誕生したのであると

これからの残りの人生を、この社会に対してご恩返しをして行きたいと考えます。

社会的使命と責任を果たす生き方、そして仕事にも取り組んで行きたいと考えています。

開口部や空いている壁面を補強するだけで

耐震性がアップ!**ますます好評!****増幅機構付き トグル制震構法**
油圧制震ブレース**オイルダンパー**

日立オートモティブシステムズ(旧トキコ)社製。
半永久的に使用が可能です。

クレビス(回転支承部)

強度に優れた鍛造品を使用しています。

鍛造品は、加熱した金属を金型で圧縮、打撃、鍛錬して成形されます。
一般的に疲労度が大きい箇所や靱性が要求される部分に使われます。

鍛造品を使用!**官公庁建物の耐震補強にぴったり**

二〇一一年の東日本大震災以降、住宅だけでなく、高速道路の脚柱、トンネルの内壁補強など、ありとあらゆる分野にお

いて、耐震補強に対する意識が強くなりました。官公庁建物においても例外ではありません。多くの人が集う公共施設には、より高い性能の耐震補強が要求されます。

しかし、一般的な耐震改修では、多くの予算と工期が必要です。

そこで、躍進では、既報一四号二面でお届けしている、ビルや共同住宅向けの画期的制震構法『トグル制震構法』(以下「トグル」)をご提案いたします。

画期的な**オイルダンパー**

「トグル」は、この原理を応用したトグル制震装置により、地震エネルギーを吸収するものです。二本のトグル腕と一本のオイルダンパーで構成され、ダンパーの伸縮量を、フレーム頂部の変位の二・三倍に増幅させ、地震エネルギーを効率よく吸収します。

通常の制震工法に比較して、コンパクトなオイルダンパーで、同じ性能を発揮することができ、主な特徴は以下の通り

① 地震エネルギーの吸収効率がよく、他の耐震補強工事に比べて設置箇所を五〜七割程度に減らすことが出来ます(下図参照)。

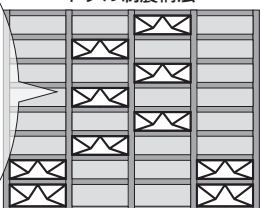
② 一般的な耐震補強工事に比較して、工期も六割程度で済み、北側面や建物片面設置、使用していない部屋への配置なども可能で、設置箇所の自由度が高いといえます。

③ コンパクトでシンパルなデザインで建物に調和し、居住者やテナントの移動も極力少ない状態で施工が可能です。

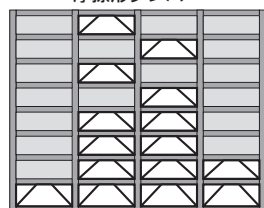
第三者機関にて**性能評価を取得**

トグルは、社団法人建築研究振興協会において「トグル制震装置の設計・施工に関する技術指針」

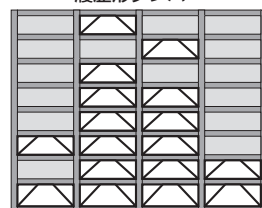
についての「技術(性能)評価書」を取得、建物全体の揺れを低減させることに有効な装置と認められました(平成二十二年二月二十五日)。

制震工法(エネルギー吸収型)**トグル制震構法**

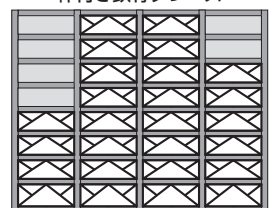
補強量/10構面 自社コスト比/100

摩擦形ダンパー

補強量/15構面 自社コスト比/120

履歴形ダンパー

補強量/17構面 自社コスト比/130

耐震工法(強度型)**枠付き鉄骨ブレース**

補強量/26構面 自社コスト比/140

装置設置箇所数が圧倒的に少ない!

トグルのお問い合わせは躍進までお気軽に。

再活と「ビル守り」はおまかせください。

再生・活用

不動産の資産価値を高めるための

総合プロデュースを担う「コラボレーションシステム」

設計事業

不動産事業

設計 商業施設・プロデュース インテリアコーディネーター

不動産売買・仲介・リニューアル(プランニング・施工) 不動産再活(再生・活用)
コンサルティング業務(資産価値の最大化、相続対策、資産運用、事業承継対策、
M&A、住宅ローンアドバイザー、不動産管理)
ファイナンシャルプランニング

株式会社 ヤクシンジャパン

〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1

TEL 048-688-6111 FAX 048-680-7615 提携先

弁護士、公認会計士、税理士、司法書士、ファイナンシャルプランナー(CFP、AFP)

ニュー・新製品・政策・経営・インフラ・インテリジェント

省エネ法改正案、今国会に提出へ

トップランナー制度を建材にも

経済産業省は、建築材

料などの省エネ性能を高

めるため、一定期間内に

性能向上を課す「トップ

ランナー制度」を導入す

ることなどを盛り込んだ

省エネ法の改正案を今国

会に提出します。

省エネ法の改正案を今国

会に提出します。

省エネ法の改正案を今国

会に提出します。

省エネ法の改正案を今国

会に提出します。

省エネ法の改正案を今国

会に提出します。

省エネ法の改正案を今国

トップランナー制度対象にエコキュート追加

エネルギー利用機器の効率向上を図る「トップランナー制度」の対象に、エコキュートを加えることが2月20日決まりました。施行は3月1日となります。

同制度は、基準策定時点で最も優れた製品をベースに目標基準を定め、メーカーや輸入業者に対し、一定期間内に達成を求めるもの。企業による開発が促進され、製品全体の省エネ性能が向上します。

国交省、建設業者の財務諸表様式を改正

国土交通省は2月13日、建設業法の規定で建設業者が作成・提出すべきとされている各事業年度の財務諸表(貸借対照表、損益計算書など)の様式を変更しました。改正後の様式は同省のホームページからダウンロードできます。

この変更は会社計算規則の改正を踏まえたもので、新しい様式は、4月1日以後に開始した事業年度の決算期書類から適用されます。

耐震改修促進法改正案、今国会提出へ 住宅も規制強化

国土交通省は2月8日、今国会に提出予定の法案を発表しました。住宅分野に関係するものでは、耐震改修促進法改正案の提出を予定。大規模な地震の発生に備えて、建築物の地震に対する安全性の向上を促進するのが狙い。要安全確認建築物(仮称)の耐震診断実施を義務付けるとともに、現行では規定のない住宅も努力義務の対象に加えるなど規制を強めます。一方、耐震改修計画の認定基準の緩和などを行い、計画を進めやすくします。

既存住宅流通・リフォーム推進事業の期限が延長

国土交通省は2月6日、リフォーム工事費用の一部を補助する「既存住宅流通・リフォーム推進事業」(既存住宅流通タイプ)の期限を延長すると発表しました。交付申請の期限は現行の2月15日から3月22日まで、完了実績報告は現行の3月1日から3月29日まで、それぞれ延長します。

●スマホ市場、

二〇一六年まで年率一〇％増と予測

富士経済

富士経済(東京都中央区)は二〇一二年一〇月二〇一三年一月にかけてスマートハウス市場を調査、その結果を「スマートハウス関連技術・市場の現状と将来展望二〇

一三」にまとめました。調査ではスマホ関連事業として「創エネ」「蓄エネ」「省エネ」「通信・計測」の四領域、計二四品目について現状を分析し、今後の動向を予測しました。二〇一二年は大手ハウスメーカーの提案が本格化したことにより、一万一五〇〇戸が販売されました。国内スマホ市場は、前年比二・三・三％増の一兆八四〇九億円と見込みます。市場の約半分(四六・七％)は省エネ領域が占めました。

二〇一三年については「スマートリフォーム元年」と位置づけ、既築住宅向けのスマホ商材の積極提案が始まる見通しを示しました。二〇一四年以降は、ハウスメーカーが主導するエコタウンプロジェクトの本格始動により、新築住宅のスマホ化も拡大します。二〇一六年までは年率一〇％増のペースで推移し、二〇二〇年の市場規模は二〇一一年比二・五倍の三兆六三六二億円と予測します。

領域別にみると、EV/PHVを含む築エネが二〇一一年比六・九倍の一兆二二二億円、スマートメーターなどの通信・計測が二〇一一年比四・八倍の四九八億円と大幅に伸びると分析。さらに細かい品目に着目すると、家庭用燃料電池、家庭用定置型リチウムイオン電池、電力供給側と需要側を仲介するデマンドレスポンスのアクリゲーションサービス、電力を見える化サービスなど、大幅成長を予測しました。注目市場にはHEMS

国内スマートハウス関連市場

	2012年見込	2020年予測	2011年比
スマートハウス関連市場	1兆8,409億円	3兆6,362億円	247.50%
創エネ領域	6,205億円	1兆653億円	252.40%
蓄エネ領域	2,239億円	1兆1,212億円	685.30%
省エネ領域	8,593億円	9,500億円	121.90%
通信・計測他	1,372億円	4,998億円	479.20%

*各領域を億円単位で四捨五入しているため合計が一致しない場合がある

調査対象

創エネ領域	住宅用太陽光発電システム、家庭用燃料電池システム、太陽熱利用システム
蓄エネ領域	家庭用定置型リチウムイオン電池、家庭用ヒートポンプ式給湯器、EV/PHV、EV/PHV充電器
省エネ領域	スマート家電、直流給電システム
通信・計測他	HEMS、エネルギーモニター、「見える化」サービス、HGW(ホームゲートウェイ)、ブロードバンドルーター、住宅用分電盤、スマートタップ、電力スマートメーター、ガススマートメーター、水道スマートメーター、高速PLCモジュール、ZigBeeモジュール、V2G/V2H、DR(需要反応)、ホームICT型生活支援サービス

取っ手と杖の機能を持った 思いやりを形にした 波形デザインの 手すり

クネット QUNETTO

波形手すり「クネット」の使い方&直棒との比較。

「クネット」の手すりでする



「クネット」の手すりでする



普通の手すりでする

普通の手すりでする



既報九号でお届けした波形手すり「QUNETTO(クネット)」は、人間の手の動きや角度を徹底的に追究して生まれた、ヒトを安全にやさしく支えるための手すりです。

トイレや階段、段差のある玄関など、生活のさまざまな場面や場所ですべての人にその使い心地を実感していただけます。

クネットは、滋賀県立大学工学部・人間融合工学研究チームとの共同研究において、手すりに水部分があることで体を支えやすくなり、膝への負担が三分の一以下になるという測定結果を得ています(「機械学会」振動学会にて論文発表)。

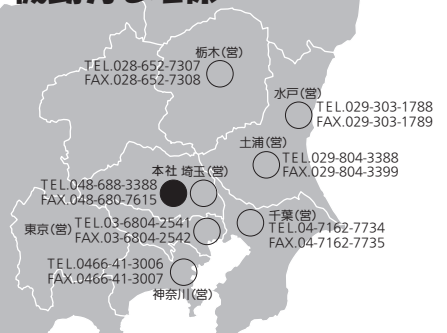
クネットには「QUNETTO Tシリーズ」のほか、トイレにフィットするカラフルデザインの「QUNETTO TOP OP880」、アルミ芯材を樹脂で被服した「QUNETTO FREE」などがラインナップ。お問い合わせは躍進までお気軽に。

躍進

営業所の所在地

TEL 022-781-3288
FAX 022-781-1066

**東北地区もエリアにおさめ
「百年企業」としての
機動力を確保!**



躍進では
数々の商品を常時
取り揃えております。

工事業 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良
基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工
リノベーション・リフォーム オール電化 太陽光発電

プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事

設計事業 設計 商業施設 インテリアコーディネーター

不動産事業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リノベーション(プランニング・施工)
ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的/資産価値の最大化/相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

提携先

弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

株式会社

躍進

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

躍進

検索

をクリックして下さい。

本社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388 FAX 048-680-7615

東京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFビル2F
営業所 TEL 03-6804-2541 FAX 03-6804-2542

各営業所:神奈川、埼玉、千葉、水戸、土浦、栃木、仙台

URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

関連会社
株式会社
ヤクシンジャパン