



躍進の永遠の目標  
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

主な内容

- ②面 それぞれの決意表明こそが躍進の新たな一歩!
- ③面 リフォーム版長期優良住宅基準案を提示
- ④面 浴室換気乾燥暖房システムはお風呂場の必需品です!

発行所  
埼玉県さいたま市  
見沼区中川106-1  
TEL 048-688-3388  
FAX 048-680-7615  
株式会社 躍進  
編集・発行人  
笠井輝夫  
頒価: 210円(送料込み)



志を立てよう。

本気になって、真剣に志を立てよう。

命をかけるほどの思いで志を立てよう。

志を立てれば、事はもはや半ばは達せられたと言って良い。

志を立てるのに、老いも若きもない。

そして志のあるところ老いも若きも道は必ず開けるのである。

(第十六期「誓願出陣式」挨拶より抜粋)

平成二十六年二月吉日

## 第十六期「誓願出陣式」において

株式会社 躍進

代表取締役社長 笠井輝夫

謹啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

おかげさまで、躍進は第十六期を迎えることができました。これもひとえにみなさまのおかげと心より感謝いたしております。

松下幸之助翁は「志を立てよう。本気になって、真剣に志を立てよう。命をかけるほどの思いで志を立てよう。志を立てれば、事はもはや半ばは達せられたと言って良い。志を立てるのに、老いも若きもない。そして志のあるところ老いも若きも道は必ず開けるのである」と言われております。

つまり、自分がそれぞれの立場で、「私は、これだけ何々をやり切ります! 断じて勝利します!」と誓願する事が大事なのです。日々新たな心で誓願を立て、一念を定めていく。そしてその表現の為に、目の前にいる友やお客さまへ善の関わりを重ねる。希望に燃え勝利する戦いに挑んでいく。この生き方に、行き詰まりはありません。

どのような未来を開くか。それはひとえに自分自身にかかっています。誓願した事をやり切った結果を出し、連続勝利の歴史を創る事が、本年度のスローガン「日々挑戦と価値創造の継続!!」の実現であります。それに合わせ、行動指針「ONEチーム、ONEゴール」を合言葉に、勝ち進んで行きたいと考えます。

「ONEチーム」は、一人ひとりが躍進であるという意味。「ONEゴール」は、お客様の笑顔・喜びが我が喜びであり、感心・感動・感謝される「三感王」を目指すことです。

そして、お客さまと共に生き支えあい、共に繁栄して行く「共生・共栄」の精神で突き進みます。

第十六期は、強固な人間集団の牙城を構築するためにも、一人ひとりが、自分の立場で、必要とされる人財に成長する事を大いに期待し、百年企業躍進の新たな一歩を踏み出します。よろしくお願い申し上げます。

平成二十六年二月吉日

# それぞれの決意表明こそが 第16期「誓願出陣式」

# 躍進の新たな一歩!



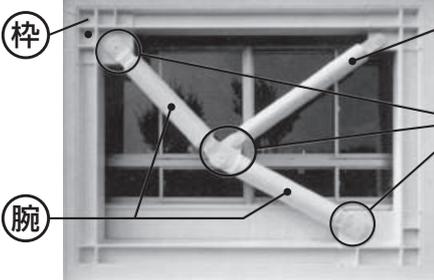
二月一日、さいたま市内において、躍進第十六期「誓願出陣式」が執り行われました。

前ページの社長挨拶にもあるように、社員が誓願した事をやり切つて結果を出し、連続勝利の歴史を創る決意表明のもと、史を創る決意表明のもと、した。来賓各位の力強い祝辞も大いに励みとなり、さらには百年企業に向かつて前進します。

## 開口部や空いている壁面を補強するだけで 耐震性がアップ!

## ますます好評!

# 増幅機構付き トグル制震構法



**オイルダンパー**  
日立オートモティブシステムズ(旧トキコ)社製。  
半永久的に使用が可能です。

**クレビス(回転支承部)**  
強度に優れた鍛造品を使用しています。  
鍛造品は、加熱した金属を金型で圧縮、打撃、鍛錬して成形されます。一般的に疲労度が大きい箇所や剛性が必要とされる部分に使われます。

**鍛造品を使用!**  
鑄造品ではなく

お問い合わせは  
**躍進までお気軽に!**  
〒337-0043  
さいたま市見沼区中川106-1  
TEL 048-688-3388  
FAX 048-680-7615  
URL=http://www.yakushin.jp  
E-mail=yakushin-no1@nifty.com

# ニューズ・新製品・政策・経営・インフォメーション

## 【国交省】リフォーム版 長期優良住宅基準案を提示

国土交通省は一月二十日、第四回「既存住宅のリフォームによる性能向上・長期優良化に係る検討会」(座長・深尾精一、首都大学東京名誉教授)を開催し、既存住宅の長期優良住宅化のための

期優良住宅化のためのリフォーム基準案を提示しました。この基準案をもとに、二〇一三年度補正予算案と二〇一四年度予算案に「長期性」の区分は、劣化対策、維持管理・更新

優良住宅化リフォーム推進事業」で、水準や考え方を検証し、二〇一五年「優良性」の区分は、耐震性、省エネ、バリアフリーなどリフォームによる一定の性能向上を図る性能を「長期性」と「優りやすい性能」として整理

## カーシェア・太陽光発電は「高エコストレス」、生活者のエコ行動への心理を調査

アサツーディ・ケイ(東京都中央区)が環境エネルギーに関する商品やマーケティングなどの開発を目指して設立したADK環境エネルギー・カテゴリーチームは、法政大学地域研究センター・白井信雄特任教授とともにエコ行動に対する生活者の心理を把握する「環境エネルギー総合調査」を行いました。

調査では、人がエコ行動に積極的になれない心理「エコストレス」に注目。クールビズやウォームビズへの対応、太陽光発電システムやハイブリッドカーの購入など30のエコ行動についてエコストレスを測り、その傾向をもとに生活者を6タイプに分類しました。対象は30~69歳の男女3320人、時期は2013年7~8月。

それによると、若者ほど「家計の節約にしなければエコ生活をしたくない」と考える割合が高く、20代で64.7%いたのに対し60代では51.6%でした。

一方、「エコ活動を取り込んでいるライフスタイルはカッコいい」と答えた人は20代で6割弱、60代では7割おり、年齢が高いほどエコはカッコいいと考える傾向がわかりました。

エコストレスが高い行動としては、「環境保護を目的としたイベントに参加する」78%、「自動車を持たずカーシェアリングやレンタカーを利用」76%、「太陽光発電システムで自家発電を行う」74%などが上位にあがりました。

逆に「節電のためクールビズやウォームビズを行う」「エコバッグを持参しレジ袋利用を避ける」といった日常に密着した行動へのエコストレスは低かったようです。

また、省エネ家電利用、地域リサイクル活動への参加、ハイブリッドカーの購入などを「重要と考える」人も、実際に購入したり利用している割合はそこまで高いとはいえ、意識と行動にギャップがみられました。

調査チームは、エコストレスを感じる傾向により生活者を「プチ節約族」「エコリッチ貴族」「コミュニティ守護族」「エコ無関心族」「ドライエコ族」「ソーシャルエコ族」の6タイプに分類し、彼らのエコ行動に対する心理を分析。このうちエコへの興味が低いエコ無関心族、嫌ムダ生活主義のドライエコ族、もったいないがモチベーションのプチ節約族が、その他の3タイプに比べ構成割合が高いとしています。

を含む代替措置や将来的な適合可能性による評価も認められるようにします。

優良性については、現在の標準的な新築住宅のレベルを勘案した既存住宅向けの基準を設定。

例えば、優良性に区分される性能のレベルのうち、省エネ性は省エネルギー対策等級四など新築基準と同水準としますが、耐震性は現行の耐震基準への適合でもよく、新築基準よりも緩くします。

また、認定基準(ランクス)のほか、これに準じる「ランクA」の基準も設けます。ランクSに比べ、全体的に一段階低いレベルに設定し、リフォームを促進。そして、リフォームの内容を生活者にわかりやすく示すため、既存住宅の住宅性能表示制度も見直します。

## 「長期優良住宅化リフォーム推進事業」内容を公表

前述の記事に関連して、国土交通省は一月二十三日、二〇一三年度補正予算案に盛り込まれた「長期優良住宅化リフォーム推進事業」の内容を公表しています。

同事業は、前述のように、劣化対策や耐震性、省エネルギー性などで一定の基準を満たすリフォームに対する補助事業で、リフォーム工事後に少なくとも劣化対策と耐震性(新耐震基準適合等)の基準を満たす必要があります。リフォーム工事前にインスペクションを行うとともに工事後の維持が条件です。

二〇一四年九月末までに工着手するものが対象。住宅の面積の条件もあり、戸建て木造の場合、五五㎡以上、一フロア四〇㎡以上。

補助率は三分の一で、戸あたりの上限は一〇〇万円となります。一提案あたりの補助額上限もあり、単独提案者の場合は、補助額五〇〇万円程度、グループ提案者の場合は、補助額一億円程度が目安。事業の開始にあたり、現段階の評価基準や現況検査チェックシートも公表しました。

制度が始まった二〇一二年十二月からの約一年間の累計では、戸建ての住宅が一九七五戸、共同住宅などの住戸が一三三三戸で、合わせて三三〇八戸となりました。

国土交通省が一月二十四日発表した、昨年十月の低炭素住宅の認定、約一年で三三〇八戸

木材利用ポイント、施工業者の追加登録を一月二十七日から開始

木材利用ポイント事務

# 浴室換気 乾燥暖房 システムは

# 「波平さん」の命も奪ったヒートショック 風呂場の必需品です!

## 高齢者が入浴した時の最高血圧の変化



一月二十七日、国民的アニメ番組『サザエさん』の磯野波平役で知られる声優の永井一郎さんが、広島市内のホテルで急逝されました。享年八二歳でした。

その死因は、虚血性心疾患で、浴室で倒れていたことから、ヒートショックである可能性が高いとされています。

波平役以外でも、映画「ハリー・ポッター」シリーズのダンブルドア校長役や、またTBS系情報番組「情報7Days ニュースキャスター」のナレーションでも知られ、亡くなる二日前には『情

## 浴室用モデル

**涼風暖房機:防水仕様**  
**SDG-1200GB**

本体希望小売価格 94,500円  
(税別価格 90,000円)  
JAN:4937819110315  
●電源コード(標準子接続)タイプ

## 脱衣室・トイレ・小部屋用モデル

**涼風暖房機:非防水仕様**  
**SDG-1200GS**

本体希望小売価格 74,500円  
(税別価格 71,000円)  
JAN:4937819110414  
●電源プラグ(コンセント差込)タイプ

## 壁面取付タイプ 特定保守製品

**BF-861RX**  
**BF-861RXR**

ワイヤレスリモコン(生活防水)

NEW

報7Days」でナレーションを担当しており、急な訃報となつてしまいました。心からご冥福をお祈り申し上げます。

**様々な機種を  
ラインナップ**

このように、ヒートショックとは、脱衣などによって、急激な温度変化にさらされて引き起こされる、身体の悪影響のひとつです。

血管の過度の収縮によって、血圧が急変動したり脈拍が早くなつたりする症状が現れます。特に、冬場の浴室の脱衣所やトイレ、廊下などで発症しやすく、高齢の方に起こると心疾患や脳障害など深刻な事故につながることもあります。

そして、既報でもお伝えしていますが、家庭内でヒートショックによって亡くなる方は、交通事故死者の約三倍に上るのです。

東京ガス都市生活研究所の推計によると、全国で毎年約一万四〇〇〇人がヒートショックで亡くなっていますが、平成二十二年度の交通事故死者数は全国で四八六三人で、その三倍になるのです。

躍進では、涼風暖房機SDG-1200GB壁面タイプ/浴室用/防水仕様、同SDG-1200GS(壁面タイプ/脱衣室・トイレ・小部屋用)、浴室換気乾燥暖房機BF八六一RX(壁面タイプ/換気扇内蔵タイプ)同BF八六一RXR(壁面

**天井取付タイプ**

特定保守製品

2室 同時換気

NEW

浴室にプラス1室を同時換気。乾燥中でも他室の同時換気が可能。

**躍進**では、数々の商品を取り揃えております。

**工事業** 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良 基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工

**プレカット事業** プレカット 建て方 大工工事

**設計事業** 設計 商業施設 インテリアコーディネーター

**不動産事業** 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リノベーション(プランニング・施工) ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的/資産価値の最大化/相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

**提携先**  
弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

**躍進**  
営業所の所在地

東北地区もエリアにおさめ  
「百年企業」としての  
機動力を確保!

仙台(営) TEL.022-781-3288 FAX.022-781-1066

栃木(営) TEL.028-652-7307 FAX.028-652-7308

土浦(営) TEL.029-804-3388 FAX.029-804-3399

本社 埼玉(営) TEL.048-688-3388 FAX.048-680-7615

千葉(営) TEL.03-6804-2541 TEL.04-7162-7734 FAX.03-6804-2542 FAX.04-7162-7735

東京(営) TEL.03-6804-2541 FAX.03-6804-2542

神奈川(営) TEL.0466-41-3006 FAX.0466-41-3007

株式会社 **躍進**

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

躍進 検索

株式会社 **First Arrow** ファーストアローズ

関連会社 株式会社 ヤクシンジャパン

関連会社 株式会社

本社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1  
TEL.048-688-3388 FAX.048-680-7615

東京営業所 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFビル2F  
TEL.03-6804-2541 FAX.03-6804-2542

各営業所: 神奈川、埼玉、千葉、土浦、栃木、仙台  
URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com