



月刊
住宅情報誌
躍進
<http://www.yakushin.jp>



躍進の永遠の目標
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

主な内容

- ②面 総合防水に多数のご依頼、お問い合わせ！
③面 2015年度の標準家庭の再エネ導入負担は月474円に
④面 SSダンパー-evoltz(エヴォルツ)

発行所
埼玉県さいたま市
見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388
FAX 048-680-7615
株式会社 躍進
編集・発行人
笠井 輝夫
頒価：216円(送料込み)

注文、問い合わせも多数！

「足場バック」スプリングキャンペーン
シロアリ・腐朽菌
対策は今から！

毎年好評をいただいている躍進の総合リフォーム提案「足場バック」のスプリングキャンペーンですが、今年も既にご依頼、お問い合わせが多数寄せられております。

長寿命住宅は完成するのになります。

人に優しくアリに厳しい天然ピレトリン

床下では、土台や束などの木材が、経年変化によって傷んだり腐ったりしている可能性が高いのです。それをきちんと確認し、事前に防蟻、防腐措置を施すことで、家の耐力が確保されます。

床下チェックは家を長持ちさせる基本

シロアリと腐朽菌が耐震性を低下させる

一般には、春から床下をチェックし、冬が来る前に外壁塗装を実施し、一年を通して、家全体を生まれ変わらせることで、

耐震性は新築時の評価が最も高く、建物の経年変化によって徐々に低下します。その最も大きな原因とされるのが、シロアリと腐朽菌です。

もちろん、蟻害に見舞われたらとって、いさなり家が潰れることはありません。

しかし、気が付かないままでも何年も放置すれば、大きな地震に対して、十分な耐力を維持することができず、家屋倒壊によって人命が失われること

になります。

シロアリが出現してしまう現場では、殺蟻効果が最も高い天然ピレトリンを含むピレスロイド系の防蟻剤が有効です。

天然ピレトリンは、シロアリには効果てき面ですが、人体に影響はありません。人に優しくアリに厳しいという両面を満たしているのです。

また、床下を良い環境に保つため、炭素にセラミックをコーティングした新素材の調湿材『飛騨炭』もご利用ください。

これから、シロアリや腐朽菌が活発に活動する季節を迎えます。少しでも早い対策のお手伝いを躍進がいたします。

足場バック「スプリングキャンペーン」のお問い合わせ、お申し込みは躍進までお気軽に。

日々春らしさを感じております。四月生まれの私は、春が一番好きな季節です。満開の桜を眺めると、新人の頃の新鮮な気持ちが出てきます。

そして、躍進にも三名の新人が入社しました。社内もますますフレッシュになり、新たな気持ちで新年度に臨んでおります。

そこで、前回もご案内している江戸時代後期の儒学者・佐藤一斎の思索をまとめた『言志四録』から、一文をご紹介します。

第九四条に「人は須らく地道(ちどう)を守るべし。地道は敬に在り。順にして天に承くるのみ」とあります。人は地道を守るべきとしています。地道とは天道に対する言葉であり、人を敬い、自分を慎むという姿勢です。謙虚な精神で生きる、それは天の道理に従って身を修めるといっ

とに他ならないとしております。

そして「敬」とは、人に対して使う場合は「つやまつ」となり、自分には「つつしむ」という意味で用います。人を敬い、自分を慎んで生きることで、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。

そして、ことわざにも「人のふり見て我がふり直せ」とあります。よつに、人の良いこと

を学び、自分もそれに倣うことが、天の道理に適した生き方であるという教えなのです。



代表取締役 笠井 輝夫
和さるる

「四端」に軽重がある、それを調和させる

は、一を二取り入れ、悪いことは教訓として捉えるべきです。

このように、学ぶ心を常に持ち、自分を磨き鍛えるための勉強を継続することが大事なのです。

さらに、もう一つ、孟子の唱える「四端」についてもご説明します。四端とは、

一・惻隱(そくいん)の心は仁の端なり(仁はあわれ痛む心)。

二・羞惡(しゅうお)の心は義の端なり(義は不正を恥じる心)。

三・辞讓(じじょう)の心は礼の端なり(礼はへりくだる心)。

四・是非の心は智の端なり(智は是非をわきまえる心)。

孟子は、これらの四端を伸ばすことが、人徳の基礎になると説いています。

躍進でも、新入社員を迎え、我々も原点に立ち返り、自らを鼓舞しながら、学ぶ心で自己変革の価値創造を実現して参りましょう！

総合防水に多数の ご依頼、お問い合わせ!

戸建てもアパートも
ビル・マンションも
すべてお任せください!



before

FRP新築施工



after

躍進の「コアコンピタン」スであるFRP防水は、一級防水施工技能士による信頼の施工管理と、当社独自の2PLY+ドレン部の「サンドウィッチ工法」が最大の特徴です。創業以来五万棟以上の施工実績で培われた技術により、漏水事故ゼロの信頼を獲得しています。ガラスマット一層の場合では、立ち上がりの塗

膜不足や入隅・ジョイント部分の動きが大きい場合に不安が残りますが、ガラスマット二層に中塗り、トップコートという手順の場合、入隅部が四層になるため安心です。ドレン部分には「サンドウィッチ工法」を採用し、躯体の動きに追随して破断、ひび割れ、剥離を防ぎます。

漏水事故ゼロの信頼

信頼

下地を撤去せずに施工

施工

躍進のリフォーム総合提案「足場パック」では、戸建て向けのFRP防水とともに、ビルや集合住宅などの大型物件の新築・リフォームにはウレタン、塩ビシート防水のお問い合わせ、ご依頼も多数寄せられています。

燃えにくい性質で、火災に見舞われ発火しても、燃え続けることなく自然に消火します。



before

塩ビシート施工



after



before

ウレタン施工



after

「超スピード施工」を実現

新提案の「ウレタンスプレシシステム」は、無溶剤タイプの超高速硬化型ポリウレタン樹脂と専用のスプレーマシンを用

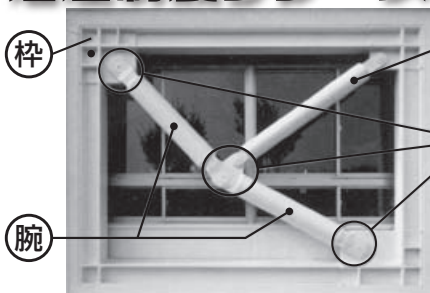
いることにより、吹付後のタックフリーが三〜一〇秒、歩行可能は一五〜三〇分を誇る「超スピード施工」を実現しました。このように「総合防水」を様々にご提案しています。お気軽にお問い合わせください。

開口部や空いている壁面を補強するだけで

耐震性がアップ!

増幅機構付き
油圧制震ブレース

トグル制震構法



オイルダンパー

日立オートモティブシステムズ(旧トキコ)社製。
半永久的に使用が可能です。

クレビス(回転支承部)

強度に優れた鍛造品を使用しています。

鍛造品は、加熱した金属を金型で圧縮、打撃、鍛錬して成形されます。一般的に疲労度が大きい箇所や靱性が必要とされる部分に使われます。

鑄造品ではなく

鍛造品を使用!

ますます好評!

お問い合わせは
躍進までお気軽に!

〒337-0043

さいたま市見沼区中川106-1

TEL 048-688-3388

FAX 048-680-7615

URL=http://www.yakushin.jp

E-mail=yakushin-no1@nifty.com

ニュース・新製品・政策・経営・インフォメーション

省産経 二〇一五年度の標準家庭の再エネ導入負担は月四七四円に 二〇一四年度の二倍超

経済産業省は三月十九日、再生可能エネルギーの買い取りによる電力会社のコスト増を電気の使用者に負担させる「賦課金」の単価を二〇一五年度は一・五八円/kWhとすると発表しました。二〇一四年度の賦課金単価は〇・七五円/kWhで、二倍

超に跳ね上がることになります。標準的な家庭で三〇〇/kWh月を使用する場合、四七四円となり、再エネ導入の負担は二〇一四年度の二倍超になります。また、二〇一五年度の再生可能エネルギー買取制度の買取価格を、太陽光発電については、一〇kW未満の区分に買い取りを制御する出力抑制装置設置義務の有無で価格を変えます。装置ありの場合の買取価格は1kWhあたり三・五円、装置なしの場合

は同三・三円とします。ダブル発電の場合はそれぞれ二・九円/kWh、二・七円/kWhとなります。

一般社団法人環境共創高機能建材リフォーム補助 一戸あたりの上限一五〇万円

同事業は、SIIが認定した高機能な断熱材や窓を使ってリフォームを行い、断熱性能を一定以上の水準に引き上げる工事が対象で、四次募集まで予定しています。対象となる建材の募集は一次募集が四月十日まで、二次募集は五月上旬から下旬を予定。建材の募集は二次までです。国土交通省の「省エネ住宅ポイント」と重複して同補助金の交付は受けられません。

一般公募の受付は四月三十日まで。補助率は三分の一で、一戸あたりの上限は一五〇万円となります。また、保険や性能評価を利用していない住宅でも専門家による相談が受けられるような仕組みも検討していきます。

中古住宅流通・リフォーム市場の活性化に向け、延長しました。完了報告書の提出期限を延長しました。延長後の募集期間は二〇一六年一月二十九日(金)までとなります。

木造建築技術先導事業の追加プロジェクトが決定

国土交通省は三月九日、二〇一四年度木造建築技術先導事業の追加採択プロジェクトを発表しました。

選ばれたのは、一般社団法人日本ツーバイフォー建築協会による「枠組壁工法六階建て実大実験棟プロジェクト」と、一般社団法人日本CLT協会による「木質材料需用拡大のためのCLTパネルの特質をいかした試作棟」の二つとなります。

エネファーム補助金 募集期間が延長

一般社団法人燃料電池普及促進協会(FCA)

は、このほど、二〇一四年度民生用燃料電池(エネファーム)導入支援補助金の募集期間と補助事業

中古・リフォーム市場の活性化に保険活用を促進

国土交通省はこのほど住宅瑕疵担保履行制度のあり方に関する報告書をまとめ、三月十三日公表しました。

木住協がリフォーム支援制度を拡充、非会員向けの支援も

日本木造住宅産業協会(=木住協、東京都港区)は、中古住宅取得+リフォームを安心して実施できる環境づくりをめざして2013年に創設した「木住協リフォーム支援制度」の内容を拡充。会員以外でもリフォーム診断員講習を受講できるようにするなど、いくつかの変更を加えました。

同制度は、住宅リフォームにおける営業・技術・運用に関する仕組み・ツール・情報を提供することで、登録事業者のリフォーム業務を支援するもの。協会設立30周年を前に制度のさらなる普及を図るため、新たに次の4項目に取り組みます。

1、「木住協リフォーム診断員」の受講条件に特例措置を新設

リフォーム診断員とは、木住協が主催する技術研修を受講し、審査に合格すると、同制度に基づく中古住宅の調査・診断業務を実施できる人材のことです。

従来は正会員にのみ受講資格がありましたが、今回その門戸を広げ、正会員からの紹介状があり一定の条件を満たせば、会員以外でも診断員講習の受講が可能になりました。ただし「登録事業者」としては扱いません。

2、長期優良住宅化リフォーム推進事業におけるインスペクター講習の団体登録申請

登録後、木住協リフォーム診断員は、同事業においてインスペクション業務を行うことができるようになります。

3、特許取得済みの「合成接着梁構法」の技術提供

既存梁の下に新しい梁を添えて接着し高強度の合成梁をつくることにより、既存の梁を支えていた壁・柱を撤去できる工法を提供するものです。技術講習会を受講すれば利用することができます。

4、実務者向けリフォームセミナーの開催

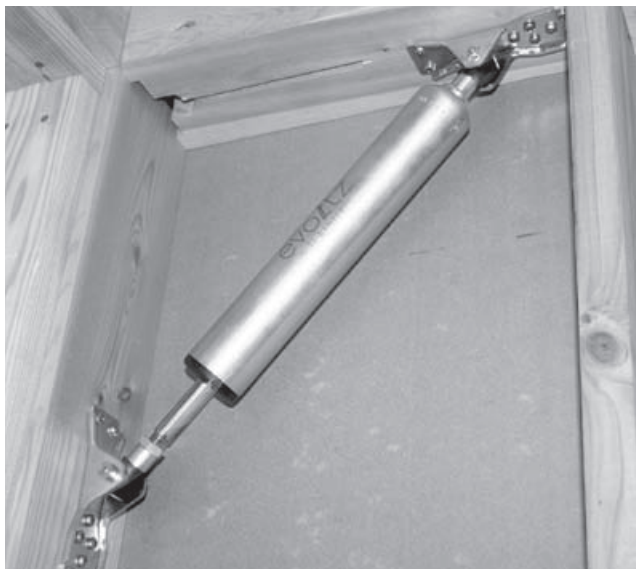
「実務者向け・木住協リフォームセミナー」を東京・大阪で開催します。内容は、リフォーム相談事例から学ぶ顧客対応、同制度の概要など。会員以外の参加も可能です。

躍進 春の新商品 | 地震の衝撃を2分の1に軽減

木造住宅用制振装置

エヴォルツ

SSダンパーevo/tz



躍進では、今春より、地震の衝撃をダンパーで吸収する木造住宅用制振装置の新商品として『SSダンパーevo/tz』（エヴォルツ）（以下『evo/tz』）と写真1は設置例を2ご案内いたします。

小さい揺れから

高い減衰力を発揮

これは、世界的な自動車用ダンパーメーカーとして知られているドイツ・ビルシュタイン社が製造したものです。

同社は主にスポーツカーや高級車向けのダンパー等を製造しており、木造住宅用制振装置を製造

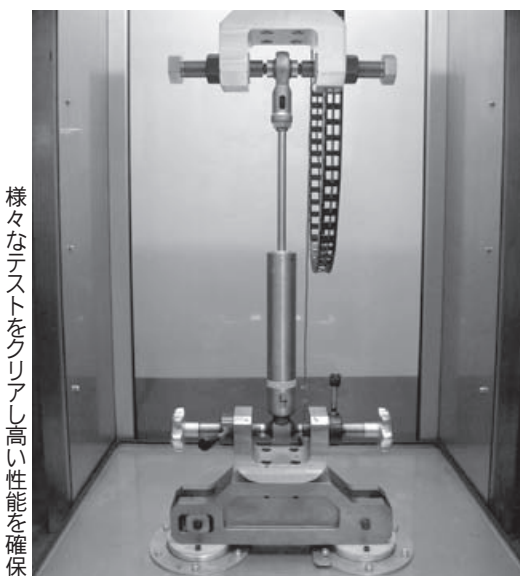
するのとは初めてとなりますが、自動車ダンパーに採用している衝撃吸収のノウハウを住宅用制振装置に応用し、他の追随を許さない性能を確保しています。

最大の長所は、小さい揺れから高い減衰力を発揮するところです。

他の制振装置は、揺れ

（衝撃）が強くなつてから減衰力が効き始めますが、『evo/tz』は、小さな揺れの段階から効力を発揮し、大きな揺れまで瞬時に吸収します。

例えば3メートルの長さの柱の柱頭が3〜4ミリ揺れた時点で効力を発



様々なテストをクリアし高い性能を確保

コンパクトで
設置の自由度が高い

一般的に、制振装置は壁を利用して設置されるため、開口が多い南側に

取得しています。

これは、高層ビル用ダンパーの特徴である「バイリニア特性」を再現したもので、『evo/tz』は、高層ビルで主流となつている制振ダンパーの小型化に成功したものです。「バイリニア特性」を有した木造住宅用制振装置の技術の特許を取得しています。

いまや大地震から住宅を守るために、制振装置は欠かせないといっても過言ではありません。

『evo/tz』はまさに理想的な制振装置です。お問い合わせは躍進までお気軽にお電話ください。

躍進では
数々の商品を常時
取り揃えております。

工 事 事 業 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良
基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工
リニューアル・リフォーム オール電化 太陽光発電

プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事

設 計 事 業 設計 商業施設 インテリアコーディネーター

不 動 産 事 業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リニューアル(プランニング・施工)
ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的・資産価値の最大化/
相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

提 携 先

弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

躍進
営業所の所在地

東北地区もエリアにおさめ
「百年企業」としての
機動力を確保！

株式会社

躍進

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

躍進

検索

をクリックして下さい。

本 社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1
☎048-688-3388 FAX048-680-7615

東 京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFLビル2F
営業所 ☎03-6804-2541 FAX03-6804-2542

各営業所：神奈川、埼玉、千葉、土浦、栃木、仙台

URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

関連会社

株式会社
ヤクシンジャパン

関連会社

株式会社
ファーストアローズ

