



http://www.yakushin.jp



躍進の永遠の目標
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

主な内容

②面「塗装 手すり」に依頼が多数

③面 新しい住宅・建築物省エネ基準 ほぼ案通りに

④面 冬のうちにリフォームを実施しましょう!

発行所
埼玉県さいたま市
見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388
FAX 048-680-7615
株式会社 躍進
編集・発行人
笠井 輝夫
頒価: 216円(送料込み)

もっと早く設置
すればよかった

浴室換気乾燥暖房機導入で
喜びの声が多数寄せられています!

躍進がお届けしている浴室換気乾燥暖房機に対し、「お風呂が快適になった」「安心して入浴できた」「もっと早く設置すればよかった」など、導入の喜びのお声を多数頂戴しております。

真参照。

寒さへのストレス
がなくなった

躍進では、「壁面タイプ」/「浴室用」/「防水仕様」/「同/脱衣室・トイレ・小部屋用」/「同/換気扇内蔵タイプ」/「同/換気扇連動タイプ」/「天井取付タイプ」を心配することなく入浴できるように、お風呂でストレスを発散できるようになったとおっしゃっています。

浴室用モデル

脱衣室・トイレ・小部屋用モデル



浴室用モデル SDG-1200GB



脱衣室・トイレ・小部屋用モデル SDG-1200GS



壁面取付タイプ 特定保守製品 BF-861RX



天井取付タイプ 特定保守製品 BF-861RXR

それまでは、温風ヒーターを移動して脱衣所を温め、浴室では熱いシャワーを出しっぱなしにしてサウナ状態にしてから入浴していたので「非常にラクになった」としています。

脱衣などによって急激な温度変化にさらされ、血管が過度に収縮して血圧が急変動したり脈拍が早くなったりするヒートショックですが、高齢者は、高齢者にお電話ください。

は言うに及ばず、高血圧・糖尿病・動脈硬化のある方、肥満気味の方、睡眠時無呼吸症候群や不整脈がある方、熱いお風呂が好きの方、お酒を飲んだから入浴する方などは要注意です。

これから浴室換気乾燥暖房機が最も必要とされる季節です。少しでも早い導入をお勧めいたします。躍進まで、お気軽

人生には、それぞれの年齢層において、目指すべきテーマが違っているとわっています。

五〇歳までは、何事においてもチャレンジに次ぐチャレンジで、様々な事を体験し、経験として身につける事が必要でしょう。

もちろん、人脈も作りあげなければいけません。仕事でもプライベートでも、がむしゃらに突き進み、人間を磨き、鍛える時期なのです。



代表取締役 笠井 輝夫

「楽しく」

一、五〇歳から人生の本格的勝負が始まります。そして、二、本格的な人生は六〇歳からです。

三、今一度振り返りやり残した事に挑戦するのは七〇歳からです。五〇歳の坂を越えて、年を取ったなあと思っている場合じゃありません。

四、人生の総仕上げの準備に取り掛かるのは八〇歳からです。そして、

五、悔いなき人生であつたと、地球にそして生まれ育った日本の国土に感謝をしながら旅たつための総仕上げは九〇歳からです。ここで一応の決算を迎えるのです。六、一〇〇歳からは、サッカーの試合でいえばロスタイムのようなもの。好きな事を自分のペースで楽しくやればいいんです。

そのように考えると、ため」の〇〇には仕事我が人生は道半ばです。でも趣味でもなんでも刀鍛冶の修業ではありませんが、四〇、五〇は鼻垂れ小僧なんです。もちろん、一〇〇歳以上生きるとを目標・目的にしろというのではありません。今日を悔いなく力一杯生きろということなんです。

定年退職しても、次の目標・目的を持つて悔いなき人生をやり切りたい。

人生に定年はありません。何歳になっても次なる目標・目的を明確にすれば永遠に現役です。

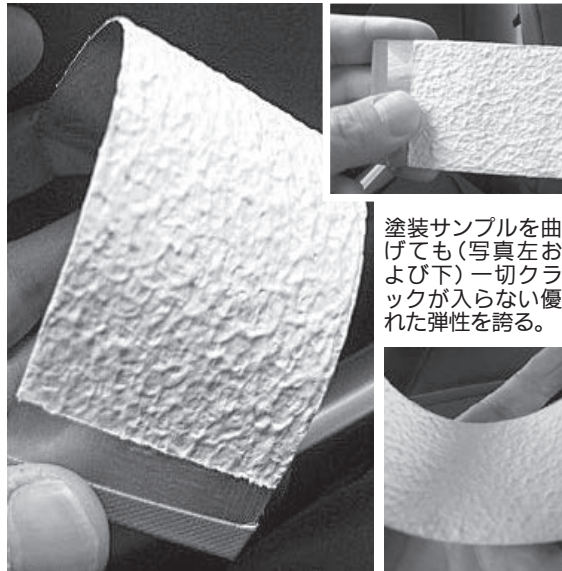
それには、何よりも健康であることが大事です。コメディアン志村けんさんは、深酒が原因で体調を崩し、現在は健康第一の日々を過ごしています。

その理由は「楽しくお酒を飲むため」というもの。いかにも志村さんらしい言葉ですが、

「楽しく」

確かに、健康でなければ楽しく何かをするなんてできません。私も体調を崩しましたが、今では健康生活の毎日。私は楽しく「青春」するために健康であらうと思います。

そして、今日を力一杯生きる「生涯青春」の価値創造人生を突っ走る決意です。



塗装サンプルを曲げて(写真左および下)一切クラックが入らない優れた弾性を誇る。

足場パック ウインターキャンペーン 塗装 手すり に依頼が多数

躍進の総合リフォーム提案「足場パック」では、新しいパッケージとして、「塗装、手すり」を総合提案し、ご依頼・お問い合わせを多数いただいております。

高弾性のつや消しが人気の秘密

躍進では、高弾性のつや消し塗料『ビュウクリンウォール』をお薦めしております(左上写真参照)。柔らかいのに汚れにくく、塗膜表面にナノビーズが配列され汚れをガード。さらに表面はラジカル架構によって汚れを跳ね返す強靱な膜となっており、トップコートが不要なのです。

「クネット」の手すりで上る



引っぱりやすい

「クネット」の手すりで下る



しっかり支える

普通の手すりでする



力を入れずらい

普通の手すりでする



手が滑りやすい



外壁の塗り替え時を示す兆候として以下のような現象があげられます。
①外壁を手でこすると手に粉が付いてくる
これはチョーキングといつて壁や塗装面に触ったとき、手に白い粉が付く状態。強力な紫外線が塗装を傷つけるために起こります。このような状態は、防水機能を維持できず、塗装の寿命が訪れたと考えられます。

②外壁の汚れが目立つ
外壁の汚れのなかでも多いのが、コケ・藻・カビ。真図参照は、躍進の定番商品となりました。人波形手すり『QUNE TTO(クネット)』(左写真参照)は、躍進の定番商品となりました。人波形手すり『QUNE TTO(クネット)』(左写真参照)は、躍進の定番商品となりました。

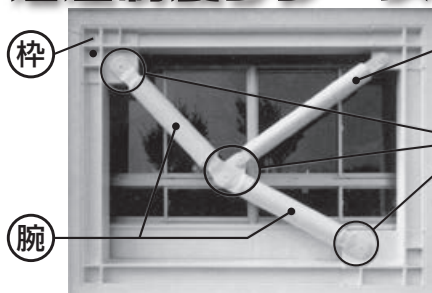
高年齢者、障がい者にやさしい手すり
波形手すり『QUNE TTO(クネット)』(左写真参照)は、躍進の定番商品となりました。人波形手すり『QUNE TTO(クネット)』(左写真参照)は、躍進の定番商品となりました。

開口部や空いている壁面を補強するだけで

耐震性がアップ!

増幅機構付き 油圧制震ブレース

トグル制震構法



オイルダンパー

日立オートモティブシステムズ(旧トキコ)社製。半永久的に使用が可能です。

クレビス(回転支承部)

強度に優れた鍛造品を使用しています。鍛造品は、加熱した金属を金型で圧縮、打撃、鍛錬して成形されます。一般的に疲労度が大きい箇所や靱性が必要とされる部分に使われます。

鋳造品ではなく
鍛造品を使用!

ますます好評!

お問い合わせは
躍進までお気軽に!

〒337-0043
さいたま市見沼区中川106-1
TEL 048-688-3388
FAX 048-680-7615
URL=http://www.yakushin.jp
E-mail=yakushin-no1@nifty.com

ニュース・新製品・政策・経営・インフラ・セミナー

国交省 新しい住宅・建築物省エネ基準、ほぼ案通りに

国土交通省と経済産業省は十一月十六日、新しい住宅・建築物の省エネルギー基準を検討する有識者による委員会を開催しました。十一月五日まで意見募集をしていた基準案については、一般からの意見も検討した上で、ほぼ案通りとすることで委員会として意見をまとめました。この結果を受け両省は今後、法律上の手続きを進めます。

既存住宅市場活性化に向けた取り組みがスタート 国交省

国土交通省は十一月十一日、中古住宅市場の活性化を目的に設置された「既存住宅市場活性化ラウンドテーブル」の会合

を行いました。良質な既存住宅の魅力をいかに消費者に伝えるか、その方法を検討した前「中古住宅市場活性化ラウンドテーブル」の流れを引き継ぎ、具体的な取り組みについて意見を交換し実行段階に入ります。

世の中の夫婦の三組に二組は、三℃以内の温度差でイライラ

三菱電機(東京都千代田区)は、二〇から六〇代のパートナーと同居する男女五〇〇人を対象に実施したパートナーに対する意識と実態調査の結果を公表しました。

夫婦間の三大「イラツと行為」は、一位「家電のつけっぱなし」、二位「照明のつけっぱなし」、三位「エアコンの温度設定」でした。三℃以内の

温度差でイライラする人は夫婦全体で三五・五％にあたり、世の中の夫婦の三組に一組は、三℃以内の温度差でイライラしていることになりました。

同時に、対象者の中からパートナーとの仲の良さを自認する人たちが抽出し仲良さカップルの傾向や条件を探りました。

世の中のカップルの約八割にあたる七九・二％が仲が良いカップルであることを自認。結婚後一〇年から二〇年には仲良し度が三六・一％と減少しますが、結婚後二〇年を超えるとパートナーとの仲良し度は回復し、家族の絆が強くなる傾向にあります。

居の検討は家族主導が八四・六％で、そのうち六四・〇％は本人が独居でした。

入居までの介護期間は、全体では「介護歴なし」が二五・六％と多く、「六カ月以内」が四八・四％と約半数を占めました。家族と同居している高齢者について家族主導で入居を検討する場合は、「介護歴なし」の割合が一四・三％と低く、介護を経験してから入居に至るケースが多いという結果になりました。

二〇一四年度のエネルギー供給省エネ進で消費二・七％減

資源エネルギー庁は十一月一日、二〇一四年度のエネルギー供給実績(速報)を取りまとめた発表しました。最終エネルギー消費は前年度比二・七％減となり、震災後の省エネの進展等により四年連続で減少しました。部門別に見ると、家庭部門が四・一％減で最も大

老人ホームへの入居検討は家族主導が八割

ベネッセホールディングス(岡山市)の社内シンクタンク「ベネッセシニア・介護研究所」は、現在有料老人ホーム等を利用する入居者の家族を対象に意識調査を行いました。入居検討のプロセスに関する問いでは、入

居の検討は家族主導が八四・六％で、そのうち六四・〇％は本人が独居でした。

入居までの介護期間は、全体では「介護歴なし」が二五・六％と多く、「六カ月以内」が四八・四％と約半数を占めました。家族と同居している高齢者について家族主導で入居を検討する場合は、「介護歴なし」の割合が一四・三％と低く、介護を経験してから入居に至るケースが多いという結果になりました。

家族同居のケースでは入居前には「自宅介護へのこだわり」や「家族以外の介護への罪悪感」を感じる人の割合が高いのですが、入居後に「気持ち前向きになった」人は七二・一％、「入居者と家族の関係が良好になった」も五六・二％に及びました。

調査はベネッセスタイルケア(東京都新宿区)が運営する全国の有料老人ホーム等の入居者と家族に対して九月に実施。四三・四件の回答を得ました。入居前の環境や入居前後の心境についてまとめたものです。

いい夫婦の家づくり 予算の主導権は夫

ハイアス・アンド・カンパニー(東京都港区)は、十一月二二日のいい夫婦の日を行なった「いい夫婦の住まいに関する意識調査」の結果を発表しました。

いい夫婦では、マイホーム購入もしくは建て替え時に予算決定の主導権を「夫」が握った割合が、それ以外の夫婦よりも高いという結果になりました。

調査は20歳以上の男女1132名を対象に実施。同調査では、「夫婦の仲の良さを0から10で表すと、どれくらいですか?」の質問において、6から10を「いい夫婦」、0から5以下を「それ以外の夫婦」としました。

マイホーム購入もしくは建て替え時に予算や間取りなどのデザイン決定の主導権を握ったのは夫・妻どちらか聞いたところ、全体への調査では、いい夫婦は予算は73.1%、デザインは54.0%が夫が主導権を握ったと回答しています。

一方、それ以外の夫婦の場合、予算は66.9%、デザインは58.4%が夫が握ったと回答しました。

予算で夫が主導権を握った割合はいい夫婦のほうが高かったのですが、デザインの主導権を夫が握った割合はそれ以外の夫婦のほうが高かったようです。

自分専用の部屋はあるかどうか聞いたところ、いい夫婦では「夫・妻とも自分の部屋がある」との回答が41.2%で最も多く、次いで「夫・妻とも自分の部屋がない」が38.9%という結果となりました。

それ以外の夫婦では、「夫・妻とも自分の部屋がある」の割合はほぼ変わらないものの、「夫・妻とも自分の部屋がない」は7.6ポイント減少し、「夫のみ自分の部屋がある」は3.7ポイント、「妻のみ自分の部屋がある」は4.9ポイント増加しています。いい夫婦の方が、自分の部屋を持つかを平等とする傾向が窺えます。

床下点検と攪拌・換気システムで 冬のうちにリフォームを実施しましょう!

一般に、シロアリや腐朽菌の活動が活発化する春先に、床下点検のご依頼を多くいただきます。しかし、この冬は床下点検に伴うリフォームのご依頼を多く頂戴しております。

十分な耐震性は構造材の劣化を補うことで確保される

極めて当たり前の話ですが、家の耐震性を表す数値は、新築時が最大となります。以降、経年変化に伴って、徐々に耐震性は低下していきます。耐震性低下の最大の敵は、シロアリと腐朽菌です。そのため、躍進では床下点検を行い、土台や束などの木材の状態をチェックいたします。そして、防蟻、防腐措置を施すことで、家の耐力が確保され、長持ち住宅を実現できるのです。

リフォームとともに 湿気対策の切り札を設置

木造住宅の床下構造材は、経年変化によって傷んでいきます。土台にも蟻害や腐朽菌被害があれば、リフォームをしなければなりません。

「根継ぎ」などの処置を施し、場合によっては大規模修繕、建替えなどの大きな改修工事が必要となります。

そして、躍進がお届けする『床下用攪拌・換気システム』(写真下)を設置することで、健全な床下環境を確保することができるのです。

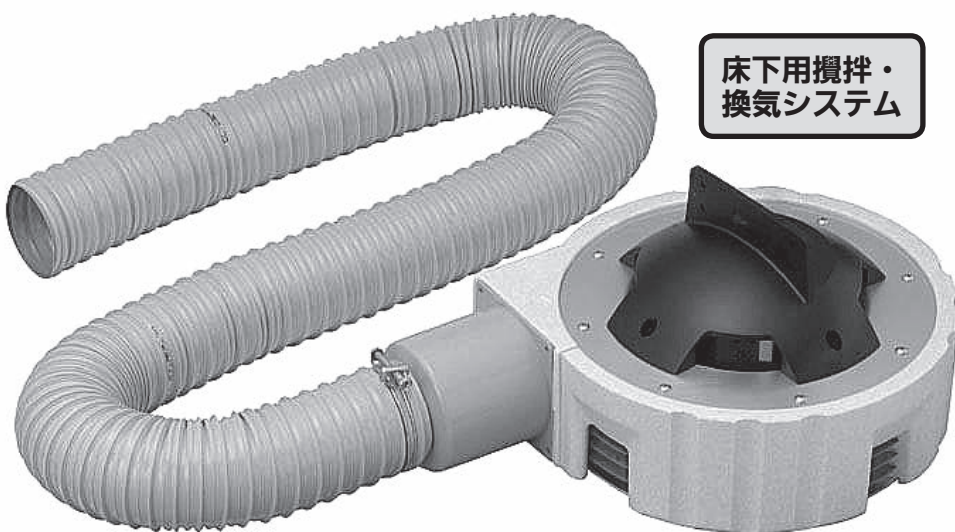
『床下用攪拌・換気システム』は、中央部設置によるダイレクト換気(新方式)により一台で二〇坪までの床下をカバーします。これは、従来の床下換気扇三台分に相当します。

換気と攪拌機能を同時に搭載した高効率換気システムであり、床下中央部の高温エリアをダイレクトに攪拌換気します。それにより、布基礎や基礎パッキン工法、基礎断熱工法等、あらゆる構造の床下に設置可能です。

特に、基礎断熱工法を施してある場合、床下に湿気が溜まりやすくなっています。それは、基礎に断熱を施して、床下空間を室内として捉えているためです。

しかし、それによって、床下に夏型結露が発生し、カビが繁殖したり悪臭が発生したり、さらにはシロアリによる断熱材や木部への被害も報告されています。

これらはすべて、換気不足による湿気が原因です。『床下用攪拌・換気システム』は、中基礎や、設置は躍進までお気軽に



床下用攪拌・換気システム

躍進では
数々の商品を常時
取り揃えております。

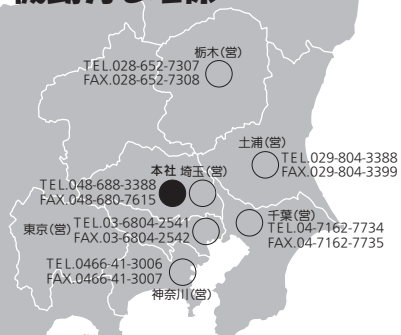
工 事 事 業 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良
基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工
リニューアル・リフォーム オール電化 太陽光発電
プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事
設 計 事 業 設計 商業施設 インテリアコーディネーター
不 動 産 事 業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リニューアル(プランニング・施工)
ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的/資産価値の最大化/相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

提 携 先

弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

躍進
営業所の所在地

東北地区もエリアにおさめ
「百年企業」としての
機動力を確保!



株式会社

躍進

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

躍進

検索

をクリックして下さい。

本 社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1
☎048-688-3388 ☎048-680-7615

東 京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFCビル2F
営業所 ☎03-6804-2541 ☎03-6804-2542

各営業所: 神奈川、埼玉、千葉、土浦、栃木、仙台

URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

関連会社

株式会社
ヤクシンジャパン

関連会社

株式会社
First Arrow
ファーストアローズ