



http://www.yakushin.jp



躍進の永遠の目標  
価値ある「安心・空間・環境」を創造する

主な内容

- ②面 ] 今年度も躍進ならではの商品をお届けいたします!  
③面  
④面 平成28年度予算 空き家対策 住宅ストック維持に重点

発行所  
埼玉県さいたま市  
見沼区中川106-1  
TEL 048-688-3388  
FAX 048-680-7615  
株式会社 躍進  
編集・発行人  
笠井 輝夫  
旗価: 216円(送料込み)

平成28年度のスローガンは

「『独立自尊』で、価値創造の  
人生をワクワク生きるぞ〜〜」です。



各自が船長です!

笠井 輝夫  
笠井 法子  
三塚 正樹  
宮内 淳一  
福士 ゆう子  
大谷 貴之  
関 雄介  
太賀 銀也  
飯田 美咲

ゲストは

躍進の大切なお客様です!!

自分になりたい姿、理想な状態を常に描く「ビジュアル化」が重要です。自分になりたい姿、理想な状態こそが、希望であり目指す目標目的です。そのためには、現実の状況実態を把握・認識することから始めます。そして、常に現実と理想のギャップを知り、ギャップを縮小させていく闘いこそが、仕事を楽しくするコツなのです。

(第十八期「出陣式」挨拶より抜粋)

平成二十八年二月吉日

今期も「本音・本心・本気」で  
語り合える仲間とともに、力強く航行します!

## 第十八期「出陣式」において

株式会社 躍進

代表取締役社長 笠井輝夫

謹啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

おかげさまで、躍進は第十八期を迎えることができました。これもひとえにみなさまのおかげと心より感謝いたしております。

新しい事業年度を迎え、改めて仕事の目的と考え方について述べます。

まず、自分になりたい姿、理想な状態を常に描く「ビジュアル化」が重要です。自分になりたい姿、理想な状態こそが、希望であり目指す目標目的です。そのためには、現実の状況実態を把握・認識することから始めます。そして、常に現実と理想のギャップを知り、ギャップを縮小させていく闘いこそが、仕事を楽しくするコツなのです。

このような考え方を身につけ、価値創造を継続させ、良い結果を生むには、自らが変わらなければなりません。そこで自己を変革するための三指針を挙げます。

一、求められる仕事レベルを理解して、自分のやるべきこと、目指すべきこと、目標を明確にして、達成するための行動を貫徹させる。

二、自己啓発による学び、仕事に必要な知識と能力を高める。

三、仕事をする中で、特に新たなことに挑む時は、問題や障害が立ちはたかすることは当然のことであり、初めから覚悟をしておく。そして、問題が起きた時に、まず、原因を突き止め、同じ繰り返しをしないための改善と、今後のやり方・方針を決定させる。捉え方としては、問題が起きたら、新たなやり方・仕組みを構築できるんだと、喜び勇みながら事にあたると。この積み重ねを、一つひとつ確実にやりきると、仕事の基軸と骨格が創造できる。そして、これでよしとせずに、更により良いものに肉付けして、仕事の基軸を深化させ強固なものにしていく。この基軸がぶれなければ、より良い仕事の価値創造が実現できると確信して仕事に挑む。

さらに、一つひとつ仕事の本質を見抜き、目的を定め、達成させるための行動を優先させなければなりません。その行動のための六指針を挙げます。

一、何が何でも、目標必達。言い訳無用。

二、自らが変わり、自己変革するぞと覚悟してことに挑む。

三、自らが動きに動く、行動力実行力の人たれ。

四、どんな人にも、会社の宣伝、PRをしよ。その中から、仕事に繋げる。

五、目標必達のための複合受注・新規開拓の拡大。

六、新たなインベシジョンに挑戦。日常生活の中からヒントアイデアを産み出せ。常に意識を高く頭を働かせ考えよ。試行錯誤の連続だ。その中から、新たなものは産み出されると確信する。世にある良いものは使う。世に無いものは創る。

まさに第十八期も、自己変革と行動の一年になります。全社一丸となって、輝かしい一年にいたします。今期も、よろしくお願い申し上げます。

平成二十八年二月吉日

# 商品をお届けいたします!

躍進では、平成二十八年度においても、当社独自の商品をお客さまに提供してまいります。その中でも、特にご用命の多い「五大商品」をご案内いたします。

## 各種防水は

### 躍進の代名詞

躍進のコアコンピタンスであるFRP防水(写真右)は、当社独自の2PLY+ドレン部の「サンドウィッチ工法」が最大の特徴。創業以来五万棟以上の施工実績で培われた技術により、漏水事故ゼロ件の信頼を獲得しています。

ガラスマット一層の場合では、立ち上りの塗膜不足や入隅・ジョイント部分の動きが大きい場合に不安が残りますが、ガラスマット二層に中塗り、トップコートという手順の場合、入隅部が四層になるため安心です。ドレン部分には、前述の「サンドウィッチ工法」を採用し、躯体の動きに追従して破断、ひび割れ、剥離を防ぎます。

また、戸建てのバルコニーに対するFRP防水以外、商業ビルや集合住

## FRP再施工



before



after

宅にはウレタン、シート防水(塩ビ・ゴム)を用いています。

そして、ウレタン施工の新提案「ウレタンスプレーシステム」は、無溶剤タイプの超高速硬化型ポリウレタン樹脂と専用のスプレーマシンを用いることにより、吹付後のタックフリーが三〜一〇秒、歩行可能は一五〜三〇分を誇る「超スピード施工」を実現しました。

さらには定期点検・メンテナンスを実施しています。特に、戸建てのバルコニーにおいては、日常生活での履物によるトッ

プコートの損傷や、ドレン部分の詰まりによるオーバーフローなどの対策は必要不可欠です。ぜひ躍進の各種防水工事をご利用ください。

### 柔らかいのに 汚れにくい外壁塗装

新築や外壁リフォームでは、高弾性のつや消し塗料「ビュークリーンウォール」(三面写真右上)をお薦めしております。

柔らかいのに汚れにくく、塗膜表面にナノビーズが配列され汚れをガード。さらに表面はラジカル架橋によって汚れを跳ね返

す。特に、戸建てのバルコニーにおいては、日常生活での履物によるトッ

プコートの損傷や、ドレン部分の詰まりによるオーバーフローなどの対策は必要不可欠です。ぜひ躍進の各種防水工事をご利用ください。

また、戸建てのバルコニーに対するFRP防水以外、商業ビルや集合住

す。さらには定期点検・メンテナンスを実施しています。特に、戸建てのバルコニーにおいては、日常生活での履物によるトッ

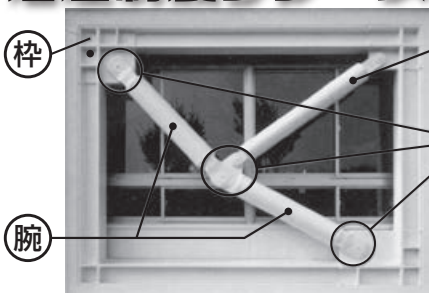
また、戸建てのバルコニーに対するFRP防水以外、商業ビルや集合住

また、戸建てのバルコニーに対するFRP防水以外、商業ビルや集合住

開口部や空いている壁面を補強するだけで

## 耐震性がアップ!

### 増幅機構付き 油圧制震ブレース



#### オイルダンパー

日立オートモティブシステムズ(旧トキコ)社製。  
半永久的に使用が可能です。

#### クレビス(回転支承部)

強度に優れた鍛造品を使用しています。

鍛造品は、加熱した金属を金型で圧縮、打撃、鍛錬して成形されます。一般的に疲労度が大きい箇所や剛性が必要とされる部分に使われます。

鋳造品ではなく

## 鍛造品を使用!

## ますます好評!

お問い合わせは  
躍進までお気軽に!

〒337-0043

さいたま市見沼区中川106-1

TEL 048-688-3388

FAX 048-680-7615

URL=http://www.yakushin.jp

E-mail=yakushin-no1@nifty.com



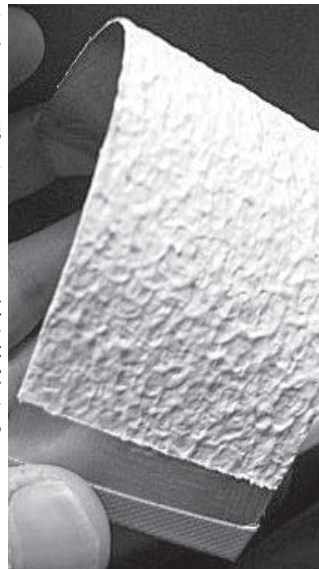
# 今年度も躍進ならではの

まだまだ寒い日が続きます。浴室換気乾燥暖房機(写真左中)のご注文は本番真つ最中です。脱衣などによって急激な温度変化にさらされ、血管が過度に収縮して血圧が急変動したり脈拍が早くなったりするヒートショックですが、高齢者は言うに及ばず、高血圧・糖尿病・動脈硬化のある方、肥満気味の方、睡眠時無呼吸症候群や不整脈がある方、熱い風呂が好きな方、お酒を飲んでから入浴する方などは

要注意です。しかし、入浴の五分前に浴室換気乾燥暖房機を稼働させ、脱衣所や浴室を十分に温めれば、ヒートショックを心配することなく、安心して入浴できるようになります。今シーズン中の設置をお奨めいたします。

## ヒートショック防止の決定版

(二面より続く)



塗装サンプルを曲げても(写真左および下)一切クラックが入らない優れた弾性を誇る。



躍進では、「壁面タイプ/浴室用/防水仕様」、「同/脱衣室・トイレ・小部屋用」、「同/換気扇内蔵タイプ」「同/換気扇連動タイプ」「天井取付タイプ」をご用意いたします。

### 浴室用モデル



涼風暖房機:防水仕様  
**SDG-1200GB**

●電源コード(特設子接続)タイプ

### 脱衣室・トイレ・小部屋用モデル



涼風暖房機:非防水仕様  
**SDG-1200GS**

●電源プラグ(コンセント差込)タイプ

### 壁面取付タイプ

特定保守製品



**BF-861RX**  
**BF-861RXR**

NEW

### 天井取付タイプ

特定保守製品

2室 同時換気

浴室にプラス1室を同時換気。乾燥中でも他室の同時換気が可能。

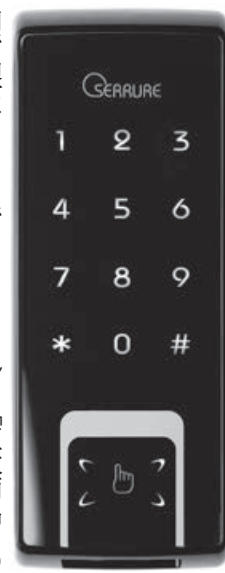
手すりを持つ手の動きや角度を追究すると、「取っ手」のように使える垂直部と、「杖」のように使える水平部を連続させた波形のカタチになりました。まっすぐな手すりとは違って握った時の手首の角度が自然なため、握り込みやすく、滑りにくい設計です。

波形手すり『QUNE TIO(フネット)』(写真左下)は、人間の手の動きや角度を徹底的に追究して生まれた、ヒトを安全にやさしく支えるための手すりです。

ヒトにやさしい 画期的手すり



これら「五大商品」のほかに、様々な定番商品・新商品をもって、平成二十八年度もみなさまのお役に立ちます。躍進までお気軽にお電話を。



## ニーズ・新製品・政策・経営・インフォメーション

空き家対策、  
住宅ストック維持に重点

平成二十八年度予算案の国土交通省関連予算は五兆七千七百七十億円です。

## 事業等の創設

これは「空家等対策の推進に関する特別措置法」に基づき、市区町村等の自治体が民間事業者や専門家と連携してとり

くむものです。二七七億円(対前年度比一・〇八倍)、若年世帯・子育て世帯・高齢者世帯が安心して暮らせる住まいの確保五四〇億円(対前年度比一・〇六倍)などが上げられます。

一、空き家対策総合支援  
二、住宅ストック維持・向上促進事業の創設  
三、建築材料等に関するサンプル調査の創設

## 平成28年度予算

に関するニーズをサポートする体制整備を支援するものです。

三、建築材料等に関するサンプル調査の創設

特に、大臣認定を取得した建築材料等に関するサンプル調査を実施し、不正事案の発生を防ぐものです。

四、長期優良住宅化リフォーム推進事業の拡充

特に、三世帯同居のためのリフォーム(水周り、玄関等の増設など)を対象に加えました。

五、耐震対策緊急促進事業の延長等

## 建築物の耐震改修等

に対する補助金の引き上げ期限を延長し、耐震診断義務付けの対象となる家屋の改修を促すものです。

二〇一五年度の住宅向けエネマネ市場が二二・一%増

経済研究所(東京港区)が行った国内のエネルギーマネジメントシステム(EMS)市場に関する調査結果によると、二〇一五年度は電力小売り全面自由化を控えHEMSなど住宅向け市場が最終的に二二・一%増と

大きく成長するとしています。

同社の推定では、二〇一五年度の住宅向けEMSの市場規模は、戸建て住宅向けが約一九億円、集合住宅向けは約四億円で、合計一六三億円と

しています。

住宅用太陽光発電システムの導入をきっかけとする需要は一巡したものの、大手ハウスメーカーを中心にHEMSを積極的に導入するトレンドがあり、二〇一六年以降も高成長が続くといわれています。

産業・業務向けも含めた全体では約三八二億円になるとしています。

全国7会場でリフォーム版  
長期優良住宅認定制度の説明会

国土交通省は四月から運用開始予定のリフォーム版長期優良住宅認定制度の説明会を今月16日の東京会場を皮切りに3月17日まで全国主要都市7カ所で開催します。

説明会では認定基準や申請手続きの解説のほか、認定制度に関わる既存住宅向けの住宅性能表示制度の改正内容についても紹介します。

住宅の取得・改修に関する  
支援制度等説明会を開催

国土交通省は3月16日まで、2015年度補正・2016年度当初予算、2016年度税制や既存住宅の長期優良住宅化に係る認定制度など、住宅の取得・改修に関する支援制度等についての事業者向け説明会を各都道府県で開催しています。

説明会の主な内容は、(1)ストック重視の住宅政策(中古住宅流通・リフォーム市場の活性化について)、(2)地域の木造住宅生産体制の強化、(3)出生率向上に資する住生活の実現(三世帯同居の推進)、(4)消費税関係(消費税率引上げへの対応)、(5)建築物省エネ法について。なお、現時点で省エネ住宅ポイント制度の再開の予定はなく、説明会の内容には含まれないとしています。

説明会への参加は無料。ただし、事前申し込みが必要で、申込方法はウェブ、FAXなど。定員になり次第受付終了となります。

「建築物省エネ法」、  
4月1日施行を閣議決定

政府は1月12日、住宅・建築物の省エネルギー化を進めるための新しい法律「建築物省エネ法」を4月1日に施行することを閣議決定しました。

同法は、省エネルギー基準への適合を認定・表示する制度や、基準よりも省エネ性能の高い建築物の認定制度の創設などが盛り込まれています。

躍進では  
数々の商品を常時  
取り揃えております。

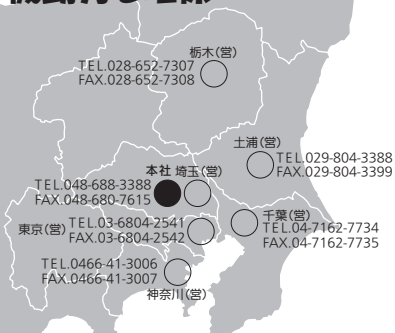
工事業 防水 木材保存 外壁・屋根 塗装 地質調査・改良  
基礎・スーパーエアドーム工法 建て方・大工  
リニューアル・リフォーム オール電化 太陽光発電  
プレカット事業 プレカット 建て方 大工工事  
設計事業 設計 商業施設 インテリアコーディネーター  
不動産事業 不動産売買・仲介 不動産再活(再生・活用)・リニューアル(プランニング・施工)  
ファイナンシャルプランニング コンサルティング業務(目的・資産価値の最大化/相続対策/資産運用/事業承継対策/M&A/住宅ローンアドバイザー/不動産管理)

## 提携先

弁護士/公認会計士/税理士/司法書士/ファイナンシャルプランナー(CFP/AFP)

躍進  
営業所の所在地

東北地区もエリアにおさめ  
「百年企業」としての  
機動力を確保!



株式会社

躍進

お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい。

躍進

検索

をクリックして下さい。

本社 〒337-0043 埼玉県さいたま市見沼区中川106-1  
☎048-688-3388 ☎048-680-7615

東京 〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8 DFLビル2F  
営業所 ☎03-6804-2541 ☎03-6804-2542

各営業所: 神奈川、埼玉、千葉、土浦、栃木、仙台

URL=http://www.yakushin.jp E-mail=yakushin-no1@nifty.com

関連会社  
株式会社  
ヤクシンジャパン

関連会社  
株式会社  
ファーストアローズ